

Referat fra GMU-møde den 13.4.2026

Til stede: Henrik, Sif, Jens og Povl (ref.)

1. Mål 1: Den nye Gård

- Vi havde et godt og velbesøgt (12 deltagere) fællesmøde om Den nye Gård den 9.4.
- Det var en god snak, hvor der kom gode spørgsmål og forslag frem. Efterfølgende har vi snakket med Sebastian, Rambøll, der fortæller:
 - * Der er ingen vask i hverken Genbrug eller Værksted.
 - * Lokalerne er ”ens”, bl.a. med samme gulv, så der kan byttes om på funktionerne.
 - * Hvis der ønskes vask i et af lokalerne, kan den lettest monteres i det der er planlagt til Genbrug, hvor den kan kobles til vasken/afløbet i køkkenet.
 - * Der er mange el-kontakter.
 - * Der er vand og afløb udendørs.
 - * Der er 3 elementskabe i køkkenet, men ellers ingen skabe.
 - * Udvendig træværk er varmebehandlet, i kraftig kvalitet og det bliver linoliemalet med rød.
 - * Den eneste beplantning, der er tilbage i projektet efter besparelsesrunden, er det grønne tag. Skal vi have noget op ad plankeværk eller afskærmning af bygning, så skal vi altså finde et andet budget.
 - * Sebastian har sendt 2 opdaterede tegninger, som er vedhæftet, og hvorpå der også står M2.
- Åben Byggeplads mandag den 11.5 kl. 18.30. Sebastian låser op for os og svarer på de spørgsmål, han kender til, og vi annoncerer for fællesmøde den 3.6. Vi ser på dagen, hvordan den udvikler sig, om det er muligt at få en plenumsnak eller....
- Efter Åben Byggeplads skal vi have et nyt fællesmøde (som aftalt den 9.4.). Det bliver i Spjældet efter fællesspisning onsdag den 3.6. kl. 19.00. Alle beboere inviteres med til fællesmødet. På fællesmødet byder vi velkommen og giver en intro, fortsætter snakken fra Åben Byggeplads, og vi nedsætter en passende Hus-, Indretnings-, Økonomi- og Koordineringsgruppe, der skal holde snor i det videre forløb, med bl.a. næste Åben Hus / Åben Værksteder. GMU deltager i starten i gruppen, men på sigt er planen, at de aktive grupper selv tager over.
- Fællesmødet skal opreklameres.

2. De andre Mål i Handleplanen, især mål 2

- Varmeforbruget er faldet 20 % efter renoveringen. Det skriver vi om i HP.
- Inden næste møde omsender Henrik et oplæg med det materiale / vejledninger, vi har på Hyldenet.dk vedr. teknikskab (vand, varme) og ventilation. Derfra prøver vi at skabe os et overblik over, hvad vi har, hvad der skal formidles, hvordan det skal formidles, hvad vi mangler og hvordan vi får det.

3. Andet

- Væver-hønsgruppen påtænker at bygge et nyt hønseshus. Der er ikke afsat penge til det. Vi skal undersøge, hvad byggesagen har lagt til side af træ til os. Vi spørger gruppen (Lis) om en status.

- Det er ikke lykkedes at få Lammelaugget på benene. Derfor nedlægges det. Arealernes videre skæbne overdrages til UAU.
- Beboermødet besluttede, at der skal saltes ved glatføre. Vi så gerne, at Driften havde fået en chance mere til at få CMA mm. til at fungere, men det var der ikke stemning for.
- Referat fra Brugergruppemøde er omsendt.
- Povl deltager i en Arbejdsgruppe i Brugergruppen om Brugergruppens fremtid.
- Urintankene er blevet tømt.
- Vi forhører os i Byggeudvalget om rodspærre. Så vidt vi kan forstå, er nettet rundt om drænet en rodspærre....?
- Sif tager orlov fra AB i andet halvår og træder samtidig permanent ud af GMU, som AB's repræsentant. Surt show. AB skal finde en ny.

4. Næste møde

- Torsdag den 21. maj kl. 8.00