

September 2012

Pleje- og beplantningsplan for Hyldebjergparken.

Friarealerne i Hyldebjergparken er planlagt med idé og omhu. De gennemgående stræder og torve er beplantet med ahorn (spidsløn) for stræderne og længernes vedkommende og med lindetræer i slipperne, dog er der plantet hestekastanje på grøningen langs Humleslippen. Det gennemgående strædetræ er robinie, hæg, bærmispel og hvidtjørn og røn der bl.a. er anvendt til at markere strædekryds m.v. Beplantningerne har udviklet sig tilfredsstillende, dog har træer/opstammede buske i strædekryds haft svære vilkår.

Overordnede principper, når det gælder udearealerne i Hyldebjergparken

Udearealerne skal give forskellige æstetiske oplevelser.

Æstetiske oplevelser kan være kunst og forskellige beplantningstyper, f.eks. både mere naturprægede (uklippet græs og krat) og mere kultiverede beplantningstyper (stauder, blomsterløg og klippede planter).

Udearealerne skal fremstå i pleje- og vedligeholdelsesmæssig forsvarlig stand og passer til bygningerne.

For at udearealerne skal være smukke og sunde hele året, skal beplantningen have det der er nødvendigt for at den ikke ødelægges.

Belægninger og legepladser skal desuden holdes i en sikkerhedsmæssig forsvarlig stand. Når nye anlæg placeres, skal de ansvarlige udvalg forinden foretage en æstetisk vurdering af, om de falder naturligt ind i omgivelserne.

Hyldebjergparken råder i dag over 2 containere, ved Strædernes parkeringsplads.

Containere kan bestemt ikke stå for en etisk skønhedsvurdering. Behovet for depotplads bør nøje overvejes og muligheden for at erstatte containere med træskure bør undersøges.

Udearealerne skal plejes efter økologiske principper.

For at leve så miljøvenligt som muligt, skal vore udearealer plejes efter økologiske principper, hvilket betyder, at haveaffald komposteres og at der ikke anvendes sprøjtegifte og kunstgødning.

Udearealerne skal give rum for naturoplevelser for børn og voksne.

For at give børn og voksne en bedre forståelse for det økologiske kredsløb, som vi er en del af, skal udearealerne give plads for "naturoplevelser".

Det kan f.eks. være nyttehaver, hønse- eller fuglehold, bærbuske, blomsterbede og beplantning som tiltrækker dyr og fugle.

Udearealerne skal give rum for forskellig kreativ udfoldelse for børn og voksne.

For at dække forskellige behov for kreativ udfoldelse skal udearealerne tilgodes flest mulige aktiviteter for børn og voksne. Det kan være boldbaner, legepladser, større sammenhængende græsarealer til f. eks. Sankt Hansfest, kællebakke, naturlegeplads og der skal rundt i bebyggelsen være mulighed for fællesskab ved borde og bænke.

Udearealerne skal danne rammen om og styrke det sociale netværk i Hyldespjældet.

Det sociale netværk og følelsen af at høre til i Hyldespjældet styrkes ved at udformningen af udearealerne giver beboerne mulighed for fælles aktiviteter. Desuden skal der skabes rum for beboernes råderet og ansvar for at passe grønne områder i bebyggelsen. Det sociale netværk styrkes ved f. eks. fælles opholdsmuligheder, nyttehaver, hønsehold, fælles vedligeholdelsesopgaver o.s.v.

Fredede af træer.

For at markere at der er træer der har en særlig betydning for Hyldespjældet og som i sig selv fremstår som særlig bemærkelsesværdige kan det besluttes at træer fredes. Fredede træer må ikke fældes, topskæres eller beskadiges. Frede træer kan dog, hvis de er til fare og stor gene for sine omgivelser, med stor forsigtighed studses.

Følgende træer er fredede i Hyldespjældet:

Platantræet på Tingstrædernes Torv, Sølvpoplen ved postkassen bag Store Torv, Trompettræet ved vaskeriet på Store Torv og Piletræet på torvet på Torveslipperne.

Beskæring af træer i Hyldespjældet.

Beskæring af træer skal ske varsomt, må opstammes efter behov, men træer i Hyldespjældet må normalt ikke Stynes.

Træregnskab.

Der er i Hyldespjældet lavet et Træregnskab der skal sikre, at der på sigt plantes et træ for hvert træ der fældes i Hyldespjældet. 331 træer er registreret i regnskabet. Nyplantning bør ske i god tid inden fældning.

Beboerhøring.

Ved fældning af træer eller større indgreb i stræder, på torve eller på grønningerne skal berørte beboere høres, inden arbejdet sættes i værk.

Nyplantning i stræderne.

I de smalle stræder er der plantet robinie, som er et meget stort træ. Ganske mange robinier er gennem årene fældet og flere vil blive fældet i de kommende år med baggrund i ønske fra de omkringboende.

Nyplantning i de smalle stræder skal gøres med mindre træer. Nyplantningen er gennemført i efteråret 2005 og foråret 2006 og omfatter 4 forskellige træer. I stræderne er plantet hæg og bærmispel, i længerne almindelig hvidtjørn og bærmispel og i slipperne røn og bærmispel. Der er herved opnået en vis variation i beplantningen i Hyldespjældet.

Frugttræer.

Frugttræer i Hyldespjældet beskæres med jævne mellemrum, således at frugterne bliver større og pænere samt at frugterne i højere grad kan nås fra jorden

RANDBEPLANTNINGER.

Randbeplantningen domineres af hybridasp, som var tænkt som pionertræ, som burde have været fjernet for længst, da de tager livsrummet fra eg, tjørn, fjeldribs og vildrose, der er plantet som karakterbevoksning. Endelig passer hybridasp ikke ind i farvespillet i

randbeplantningen. Hybridasp i randbeplantningen fjernes. Hvor det er muligt plantes hylde.

Ved Herstedvestervej.

Brombær og andet uønsket buskvegetation skal skæres ned 1 gang årligt. Stubbe efter fældede træer, som sætter nye skud beskæres 1 gang årligt. Volden grovluges 3 gange årligt. Det skal løbende vurderes, om der skal fældes yderligere egetræer på volden.

Ved stien til Galgebakken skæres fjeldribs, vildrose og brombær ned, så en græsstribe vest for stien reableres.

Volden syd for tunnelen ved multibanen skal plejes på samme måde.

Ved Galgebakken. (vest for elefanttrappen)

Vildrosen og brombær beskæres hvert år. Græsskrænten ryddes for asperodskud. På kælkebakken slås Græsset 8 gange årligt.

Lunden bag kælkebakken

Selvsåede træer og buske samt hybridasp fjernes og området vedligeholdes efter behov.

Elefanttrappen.

Udearealudvalget og Afdelingsbestyrelsen bemyndiges til at indgå aftale med Galgebakken om fjernelse af svellerne, evt. med erstatning af lærketræ.

Ved Maglestræde.

Hybridasp fjernes og der etableres blomstereng på området.

Ginkgotræ øst for elefanttrappen, en gave, forkæles.

Kastanje (præmie) ud for Snorrestræde forkæles.

Naturskoven.

Naturskoven beskæres ikke, dog beskæres fjeldribs og brombær tilbage fra græsarealet hvert 3. år.

Ved Kærmosevej.

Trives dårligt og gødes med kompost/dyremøj. Ellers samme pleje som øvrig randbeplantning.

Ved den nordlige tunnel holdes vegetationen helt nede for at undgå trafikuheld.

PARKERINGSPLADSERNE

Generelt foretages løbende ukrudtsbekæmpelse på grusarealer og i bede efter behov. og stakitter og fodhegn sættes i stand. Hvor beplantningen er kraftig kan fodhegn nedlægges. Der plantes hylde på parkeringspladserne hvor dette er muligt.

Længerne:

Hybridasp fjernes. Så mange asketræer som muligt bevares. Evt. plantes buske perikum som bunddække. Ved de 2 affaldsøer fældes alle træer. Buske og bunddække bevares.

Stræderne:

Så mange asketræer som muligt bevares. Der plantes slyngplanter ved stakitterne og rundt om Genbrugsgården.

Containerne smykker bestemt ikke indgangspartiet til Hyldespjældet. Det bør overvejes at bygge noget der pynter i stedet for containere

Store Torv:

” **Nydningen**” passes af beboere. Bedet ud for vaskeriet er tilplantet med bøgebuske, der skal klippes én gang årlig.

GRÆSAREALER

Slås ifølge særskilt plan. ”Jævnlig græsslåning” betyder slåning ca. hver 10 dag i perioden maj til oktober.

Volden omkring nyttehaverne slås 2 gange årligt.

Tværgående Grønning

Poplerne ved Væverlængen skal fældes indenfor få år og der plantes robinie, som er et parktræ med en let krone, der tillader græsset at vokse. Robinie plantes i spredte grupper midt på græsplænen.

Jordvolden beplantes på siderne med buske til leg og høst. Solbær- og ribsbuske samt fjeldribs. Der plantes ikke på toppen af volden. Der skal være plads til børns leg.

Fyrretræerne ved gavlen til Væverlængen 22 bevares indtil videre og omlægges på sigt til frugttræer.

Ved opholdspladsen bag Tømmerstræde passes buske og træer af beboerne.

Tjørnelunden ud for Ulke bevares.

Busketter (potentilla) omkring legepladsen og ved ødemarken bevares og genplantes og selvsåede træer m.v. fjernes efter behov. Ligusterhække bag Ulke klippes årligt og hæg og birketræ fældes.

Den store græsfæld ved Støvlestræde.

Fodboldbanen vertikalskæres for at opnå en bedre dræning.

TORVE OG STRÆDER

Generelt: Store træer forsøges bevaret. Beskæres nænsomt ved behov. Ved fældning, som ikke er udtynding, skal nye træer plantes – ikke for tæt på bygningerne.

Selvsåede træer og buske tæt op af huse og plankeværker fjernes.

Beboernes vedligeholdelse af forhaver skal tage hensyn til eksisterende træer.

STORE TORV

Bedene er beplantet med æbletræer og med potentilla. Lindetræer skal bevares og kommer til at omkranse arealet sammen med æbletræerne.

Bedet ved vaskeriet omlægges og der plantes buske m.v. Trompettræet forkæles – døde grene fjernes.

Bøgehæk ved lægen passes og klippes årligt.

Nyplantede æbletræer på græsplænerne ved Torvelængen 1 forkæles.

Det anbefales, at der laves en plan for hvorledes pladsen ved Store Torv skal udvikle sig.

DE ENKELTE STRÆDER

Generelt:

På alle gavle der vender mod gennemgående stier kan beboerne søge om at etablere beplantning i form af espalierer med eller buske. Espalierer passes af beboerne og tilses og beskæres årligt.

Længerne: Høkerlængen:

Beplantning ved gavl mod bryggerlængen - Kirstens Minde - beskæres ved behov og der genplantes buske efter behov. Der plantes slyngplanter op af teknikhuset.

Stræderne:

Espalier ved Tømmerstræde 1, Tingstræderne 17 og 19, Sadelstræde 1 og 1, Potterstræde 1 og 2, Støvlestræde 5, Ulkestræde 15, samt Snorrestræde 1 og 13 passes af beboer og tilses årligt.

Gavlen ved Tingstræderne 8 beskæres, tilplantes og passes.

Tingstræderne:

Spidslønnallé bevares og frugttræer ud for nr. 18 – 20 forkæles og bevares.

Pugestræde

Hver anden Kastanie i bagstrædet til Pugestrædet fældes, i alt 3 træer. Fra den store grønning fældes det 2. 4. og 6. kastanie for at give mere lys og sol til haverne i Pugestræde.

Slipperne:

Ved stien ved gavlen til Humleslippen 31 plantes 2 – 3 mellemstore træer i steder for Piletræet der knækkede.

Piletræerne ved legepladsen på slippernes torv skæres ned ca. hvert 5. år. Gavlen ved Torveslippen 5 samt trekanten med piletræer passes af beboere.

Selvsåede træer og buske på fællesarealerne i Tværslippen og Krageslippen beskæres/fældes.

BAGHAVER OG BAGSTRÆDER

Mange træer har vokset sig for store til de små haver. Høje træer med tæt krone er tit mere til gene for naboer end for beboeren selv.

Beskæring/fældning bør vurderes af driften ved fraflytning, ellers blander driften sig kun ved direkte opfordring.

Bagstræderne skal vedligeholdes af beboerne selv eller af driften. Der beskæres ved behov.

PLEJEPLANEN SKAL AJOURFØRES HVERT 2. ÅR I EFTERÅRET.

Vedtaget på beboermøde den 21. september 2010

Vedtaget på beboermøde den 10 september 2012