

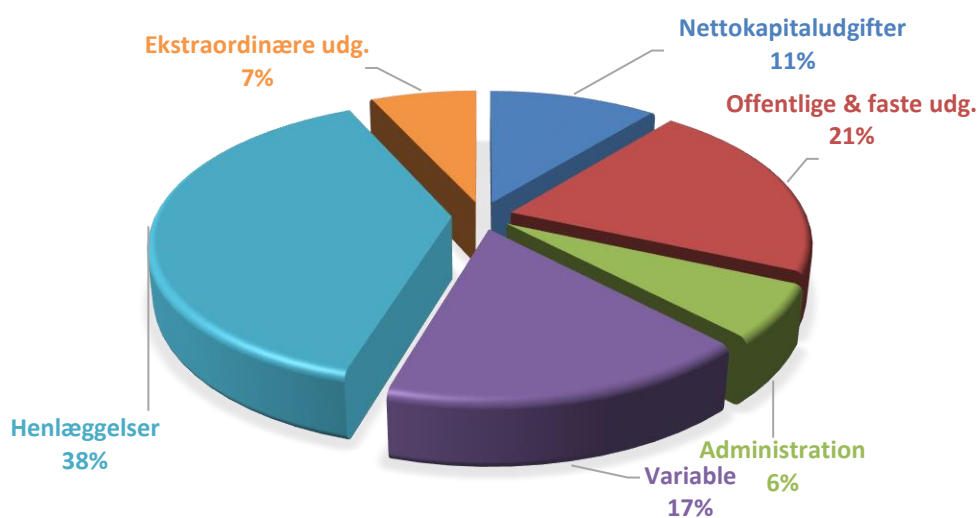
Vridsløselille Andelsboligforening
Afdeling 96160 - Hyldebjerg
Regnskabsperiode 01.01.2023 - 31.12.2023

Beboerregnskab



Årets resultat er et overskud på kr. 4.343.826, svarende til kr. 161,01 pr. m².

OMKOSTNINGSFORDELING



Ønskes specificeret regnskab, kan dette hentes på ejendomskontoret.

Vridsløselille Andelsboligforening
Afdeling 96160 - Hyldebjergvej
Regnskabsperiode 01.01.2023 - 31.12.2023

Konto	Kontonavn	Regnskab 2023	Budget 2023	Budget 2024
	UDGIFTER	(i 1.000 kr.)	(i 1.000 kr.)	(i 1.000 kr.)
101-105	Ydelser på prioritetslån	3.038	3.038	3.038
106	Ejendomsskatter	3.737	3.737	3.924
107	Vandafgift	11	36	37
109	Renovation	942	1.158	1.088
110	Forsikringer	402	401	428
111	El og varme i fællesarealer	359	579	449
112	Administration, bidrag til boligorganisationen	2.142	2.289	2.331
114	Renholdelse	3.659	3.740	3.827
115	Almindelig vedligeholdelse	476	500	400
116	Planlagt og periodisk vedligeholdelse (udgift)	66.644	67.611	17.360
116	Heraf dækket af tidligere henlæggelser	-66.644	-67.611	-17.360
118	Fællesfaciliteter	362	862	949
119	Diverse udgifter	192	220	230
	Henlæggelser:			
120	Vedligeholdelse	9.526	9.526	9.543
121	Istandsættelse fraflytning A-ordning	200	200	200
123	Tab ved lejeledighed	0	0	143
124	Andre henlæggelser	1.093	1.093	1.093
125-128, 131-132	Kurstab samt ydelser på andre lån	1.736	1.529	1.421
133-137	Ekstraordinære udgifter	179	178	178
Samlede udgifter		28.052	29.086	29.279
140	Overskud	4.344	0	0
Udgifter og overskud i alt		32.396	29.086	29.279

INDTÆGTER				
201	Husleje	26.950	26.980	27.080
202	Renter	3.074	26	126
203	Andre indtægter	1.948	1.902	1.895
204-208	Ekstraordinære indtægter	423	178	178
Samlede indtægter		32.396	29.086	29.279

Konto	Kontonavn	Regnskab 2023	Regnskab 2022
	HENLÆGGELSER (opsparing)	(i 1.000 kr.)	(i 1.000 kr.)
401	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	22.442	79.473
402	Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	1.080	1.171
405	Tab ved fraflytninger	227	364
406	Andre henlæggelser	8.022	6.702
407	Opsamlet resultat (+/-)	6.827	3.745
Henlæggelser inkl. opsamlet resultat (+/-) i alt		38.597	91.455