

Hyldetryk

Nr. 367

Den 9. februar 2020

**Hermed indkaldes til eks.
beboermøde om fugt og skimmel
den 25. februar 2020 kl. 19.00
i beboerhuset, Store Torv**

Dagsorden:

- 1. Formalia: Valg af mødeleder og referenter, godkendelse af dagsorden og forretningsorden m.m.**
- 2. Præsentation af nye rådgivere for helhedsplanen, Rambøll**
- 3. Orientering om årsager til skimmel fra tidligere undersøgelser og rapporter**
- 4. Gennemgang af helhedsplanens tiltag for at afhjælpe kuldebroer og skimmel**
- 5. Gennemgang af driftens tiltag for at afhjælpe skimmel, mens vi venter på helhedsplanen, herunder:**
 - Resultatet af de to sidste skimmelundersøgelser 2017 og 2020**
 - Forslag fra beboer om anvendelse af "Rockidan" tapet**
 - Gode råd til at modvirke skimmel i boligen**
- 6. Beboernes retsstilling ved skimmel i boliger**
- 7. Oplæsning og godkendelse af beslutningsreferatet**

Vel mødt Afdelingsbestyrelsen
Til afdelingsbestyrelsen

Jeg fremsender hermed forslag til tilføjelse af ” Standard for behandling af skimmelskader (december 2017)” besluttet af beboermøde til behandling på kommende møde om skimmel og helhedsplan.

Ved fugtophobning ved gulv på ydervægge anvendes følgende procedure:

1. Fodpaneler fjernes
2. Væg/vægge afrenses for tapet.
3. Varme kanon og affugter opsættes.
4. Gulv undersøges (hul bores, gulv inspiceres for skult skimmel)
5. Der opsættes isolerende Rockidan tapet
6. Fodlister monteres
7. Opfølgende kontrol efter 3 måneder, med overflade fugtmåler.

Se www.rockidan.dk/tag/tapet-mod-kuldebro

Begrundelse: det vil være en overkommelig varig løsning på et udbredt fænomen som der ikke er taget højde for i Helhedsplanen hvorfor fremgangsmåden supplerer denne.

"behovet for kritik opstår når gentagne forsøg ikke fører til resultat. Kritikken gøres konstruktiv ved at fremsætte forslag til ændring"

Venlig hilsen Kaj Kristoffersen, Storetorv 1