

## VA afdeling 10, Hyldebjerg

### Referat fra det ordinære beboermøde, mandag d. 28. marts 2011

Tilstede: 21 husstande = 42 stemmer. Hyldetryk nr. 325 er husstandsomdelt.

Derudover deltog: Driftsleder Michael Jensen (**MJE**), Merete Krabbe (**MK**) BO-VEST byggeafdeling, Elizabeth Pratt (**EP**) og Camilla Rosengaard (**CR**) COWI, samt 2 personer fra Roskilde Universitets Center.

#### **Punkt 1. Formalia (valg af mødeleder, godkendelse af dagsorden og forretningsorden, godkendelse af referat fra sidste beboermøde samt valg af referent).**

Vinie Hansen (**VH**) bød velkommen, og foreslog på afdelingsbestyrelsens vegne, Ole Kristensen (**OK**) som mødeleder og afdelingsbestyrelsens sekretær Henning Larsen som referent. Begge blev valgt. Der udover skulle der, på baggrund af beslutningen på det ekstraordinære beboermøde d. 25. januar i år, laves et beslutningsreferat, som skulle læses op ved dette beboermødets afslutning, dette beslutningsreferat blev udarbejdet af VH.

OK gennemgik formalia, og konstaterede at beboermødet var lovlig varslet. Såvel indkaldelsen som dagsorden blev godkendt af forsamlingen.

Stemmetæller blev MJE og Jan Dahl

Referaterne fra beboermødet d. 21. september 2010 og det ekstraordinære beboermøde d. 25. januar 2011, blev godkendt.

#### **Punkt 2. Forslag til inddragelse af beboerne i helhedsplanen**

EP fortalte lidt om COWI som organisation, og gik derefter over til selv beboerinddragelsesprocessen.

Processen vil foregå i 2 faser. Der udarbejdes en spørgeguide, som skal bruges dels i forbindelse med "gå-møder" med Hyldebjergs eget Byggeudvalg, og dels inddrage 6 husstande med forskellige baggrund, ud fra køn, boligstørrelse, alder o. lign. Rapporten fra disse samtaler og møder, fremlægges ca. d. 28. juni 2011.

Ud fra den fremlagte rapport, arrangeres et fremtidsværksted for ca. 50 beboerne i Hyldebjerg. Selvom der i forslaget står, at fremtidsværkstedet afholdes en hverdagsaften, kan det evt. blive afholdt en lørdag eftermiddag.

**Forslaget til inddragelse af beboerne, blev enstemmigt godkendt.**

#### **Punkt 3. Regnskab 2010, herunder café, udlejning, aktivitetsbudget og afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb.**

MJE gennemgik regnskabet, som var blevet husstandsomdelt. Regnskabet viste et overskud på ca. 800.000 kr. En stor del af dette beløb, skyldes ændret renteindtægter. VH fortalte, at lovgivningen var blevet ændret, således at alle renter nu skal tilskrives afdelingerne.

Per Zoffmann, som er afdelingsbestyrelsens kasserer, orienterede om afdelingsbestyrelsens rådighedsbeløb, som er en del af konto 119. PZ kunne konstatere, at vi faktisk ikke er særlig gode til at bruge penge, ud af budgettet på 150.000 kr. viste det et overskud på ca. 40.000.- kr. PZ opfordrede bl.a. beboerne til, hvis de har ideer og ønsker om, at ansøge om midler, f.eks. til forskønnelse af udearealerne sker dette via Udearealudvalget (UAU).

VH fremlagde regnskabet for Caféstyregruppen, som bl.a. vedrører selve driften af Cafeen og beboerfester.

**Det samlede regnskab blev enstemmigt godkendt.**

#### **Punkt 4. Indkomne forslag.**

Tina Ostensen, Maglestræde 19, havde fremlagt 3 forslag, som omhandlede fotorum, strikkecafé og gymnastikhold, men da Tina ikke selv var til stede, bortfaldt forslagene.

Fortsættes side 2.

## VA afdeling 10, Hyldebjerg

### Punkt 4. Indkomne forslag (fortsat).

#### 4.4. Ny ordning for papir- og glasgenbrug, fremsat af GMU (Det Grønne Miljøudvalg)

Povl Markussen fortalte at fraktionskasserne er meget nedslidte og skal udskiftes. Spørgsmålet er, om de evt. skal erstattes af nye containere til papir og glas, som skal placeres ved parkeringspladserne.

Der blev fremlagt ønsker om, at sorteringen også kunne omfatte pap. Hertil svarede PM, at vi skulle passe på ikke at fylde for meget på parkeringspladserne, da der ikke var nogen, der ønskede at nedskære antallet af P-pladser.

Der blev en drøftelse omkring beboernes engagement omkring sortering, herunder hvor vidt beboerne ville bruge de ny opsatte genbrugsbeholdere, eller om der ville ske en forøgelse af både papir og glas i containerne til husholdningsaffald.

Enkelte beboere ønskede at fastholde fraktionskasserne, blot med en udskiftning til nye. VH svarede, at det var der rent faktisk sat penge af til, men pengene kunne bruges på noget andet end udskiftning og vedligehold.

Herefter blev der gået til afstemning: **36 stemte for og 4 imod forslaget om, at GMU skal arbejde videre med projektet, og fremlægge et konkret forslag til beboermødet i september 2011.**

### Punkt 5. Beretning fra Afdelingsbestyrelsen.

VH henviste til den skriftlige beretning i det husstandsomdelte "Hyldebjerg", på side 7 - 15.

**Afdelingsbestyrelsens beretning blev enstemmigt godkendt.**

### Punkt 6. Beretning fra Caféstyregruppen.

Jytte Puls henviste til den skriftlige beretning i det husstandsomdelte "Hyldebjerg", på side 18-19.

**Caféstyregruppens beretning blev enstemmigt godkendt.**

### Punkt 7. Afdelingsbestyrelsens arbejdsprogram 2011 - 2012.

Sif Enevold henviste til det, i det husstandsomdelte "Hyldebjerg", fremlagte skriftlige arbejdsprogram, og fremhævede at Helhedsplanen var et gennemgående tema i arbejdsprogrammet, bl.a. qua afdelingens udfordring med hensyn til økonomien i forhold til et eventuelt modtaget beløb fra Landsbyggefonden.

**Afdelingsbestyrelsens arbejdsprogram blev enstemmigt godkendt.**

### Punkt 8. Valg til Afdelingsbestyrelsen.

På valg var: *Vinie Hansen – Per Zoffmann – Mette Nielsen* (som alle modtog genvalg), og som suppleant *Henrik Borgstrøm*, der udover skulle der vælges en ekstra suppleant. Der forelå skriftlig fuldmagt fra *Henrik Borgstrøm*, som modtog genvalg.

***Vinie Hansen, Per Zoffmann og Mette Nielsen blev alle genvalgt til Afdelingsbestyrelsen (uden modkandidater), Henrik Borgstrøm blev genvalgt som suppleant og som nyvalgt suppleant valgtes Nina Rytter (begge uden modkandidater).***

### Punkt 9. Valg til Caféstyregruppen.

Caféstyregruppen har den sidste periode bestået af: *Jytte Puls – Lisbeth Wilson – Birgitte Petersen – Gitte Holland*. Alle modtog genvalg. Gitte Holland var ikke til stede.

***Jytte Puls – Lisbeth Wilson – Birgitte Petersen blev alle genvalgt, som nyvalgt blev Grete Steensen valgt.(alle uden modkandidater).***

Fortsættes side 3.

**Punkt 10. Valg af 2 interne revisorer.**

*Birgit Tangø Dahl og Ole Kristensen blev begge genvalgt, uden modkandidater.*

**Punkt 11. Valg af 2 redaktører til Hyldeposten.**

*Anne Tittman og Gitte-Elise Klausen blev begge genvalgt, uden modkandidater.*

**Punkt 12. Valg til Albertslund Brugergruppe.**

*Povl Markussen og Helene Eskildsen blev begge genvalgt som repræsentant og suppleant, uden modkandidater. (Sidstnævnte via skriftlig fuldmagt).*

**Punkt 13. VA's generalforsamling d. 10. maj 2011.**

VH opfordrede alle til at møde op. VH er på valg til formandsposten!

**Punkt 14. Eventuelt.**

OK opfordrede til at projektoren, der bl.a. bruges ved beboermøderne, sættes op i loftet, hvormed vi får et større og bedre billede på lærredet.

Jytte Puls omtalte nogle af haverne i Hyldebjergvej, som visse steder ikke er et særligt kønt syn. Jytte opfordrede til en hvis vedligeholdelsesgrad. MJE udtalte, at hvis beboerne føler sig generede af beboers haver, så må driften kontaktes.

Der blev opfordrede til, at der laves et forbud mod udendørs fodring af dyr med menneskemad.

Visse beboere har oplevet problemer med mus. Ejendomskontoret udleverer musefælder.

OK reklamerede for DR's projekt, hvor der kan stemmes om hvor der skal opstilles en skulptur. På hyldeposten.dk er der et link til DR's hjemmeside, her kan man stemme på at skulpturen skal placeres på cirkuspladsen ved Birkelundgård.

**Punkt 15. Godkendelse af beslutningsreferatet.**

Inden dirigenten afsluttede beboermødet, læste Vinie Hansen de beslutninger op, der var foretaget på beboermødet. ***Beslutningsreferatet blev herefter godkendt.***

Herefter afsluttede dirigenten det ordinære beboermøde.

Henning Larsen

Ole Kristensen

Vinie Hansen

**Sign.**  
Referent.

**Sign.**  
Dirigent.

**Sign.**  
Afdelingsbestyrelsen.