

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde den 2. februar 2010

Deltagere: Sif Enevold, Gitte Elise Klausen, Victoria Dahl, Anne Tittmann, Vinie Hansen

Afbud: Per Zoffmann og Henning Larsen, Katja Eggertsen

Godkendelse af dagsorden: Godkendt

Referent: Vinie

Mødeleder: Sif

1. **Post:** Ingen kommentarer
2. **Udvalgsreferater:** Ingen kommentarer
3. **Evaluering af nytårskuren:** God og interessant tur. Der blev stillet spørgsmål til om man kan have en ledsager med, som ikke er ægtefælle/partner? Der var ikke enighed i AB. Vi stiller spørgsmålet videre til alle andre deltagere fra de faste udvalg og tager det op igen senere.

4. Hyldeposten

- **Evaluering af "krisemøde" den 14/1:** Godt møde, flere der meldte sig til at hjælpe, der var en god debat om, hvorfor vi skal have en Hyldepost og hvad redaktionsgruppens opgave er.

Anne og Gitte udarbejder en produktionsplan, så udvalg m.m. ved, hvornår der er deadline m.m. De satser på, at der kommer 6 numre om året. Kommissoriet blev gennemgået og redigeret, og Gitte og Anne skriver det rent til beboermødet. Det skrives ind i kommissoriet, at indlæg skal holdes i en sober tone. Ny mailadresse: redaktricerne@klikpost.dk.

Prøvenummer udkommer primo marts, deadline udmeldes snarest.

5. Arbejdsprogram for AB 2010-11

Afdelingsbestyrelsen fremlægger et forslag til arbejdsprogram på beboermødet i april. Det har flg. hovedoverskrifter og indhold:

- **Sikring af stabil huslejudvikling:** Arbejde for at der tilføres penge udefra, fra LBF, således at de nødvendige renoveringer kan gennemføres uden store huslejestigninger
- **Gennemførelse af helhedsplanen:** arbejde for, at boligerne fremtidssikres både mht. renovering, energitiltag og indretning til fremtidens demografi
- **Realisering af lokalplanen:** arbejde for at det bliver muligt at afdelingen finansierer udvidelse af skure, halvtage og udestuer mod betaling over huslejen.
- **P-pladser:** arbejde for at der etableres flere p-pladser og at der sker permanent opmærkning af båsene
- **Beboeraktiviteter, værksteder:** gennemgå de forskellige aktiviteter, holde møde med kontaktpersoner, evt. holde åbent-husarrangemente m.m.
- **Nyindflytterprocedure, velkomstfolder,-møder m.m.:** gennemgå nyindflyttermateriale, og holde møde med nyindflytterudvalget for at udvikle nye måder at tage imod nye beboere.

6. Beretning:

- Valg og konstituering: Vinie
- Større sager, helhedsplan: Sif
- Drift og vedligeholdelse: Vinie
- Husdyrregler, -udvalg: Gitte
- Legepladser: Victoria
- Budgettet: Per
- Beboermøder, antal beboermøder: Anne

Deadline: Skal behandles den 2. marts, sendes ud senest den 28/2.

7. Evaluering af møde med præsentation af Høker 2 den 24. januar: Der deltog 21 beboere, som var meget interesserede og spurgte meget. Beboeren inviterede bagefter deltagerne til at se huset inden i. Huset og byggeforløbet skal evalueres, så vi får mere viden om hvordan det fungerer helt præcist mht. forbrug og funktionalitet.

8. Opfølgning fra temadagen, nyindflytterprocedure: Udsat til næste møde

9. Nyt fra udvalgene:

- Gitte orienterede om, at der er klaget over en nyindflytter, som har en muskelhundehvalp
- Vinie oplyste, at cafestyregruppen planlægger Aktivfest den 16. april

10. Meddelelser og eventuelt:

- Gitte og Michael Jensen har været rundt og se på, hvor der skal opsættes nye skilte, eller hvor de skal flyttes. Afventer oplæg fra MJE om placering og økonomi på næste møde. Gitte sender Michaels mail rundt.
- Gitte melder afbud til næste møde

11. Kommende møder/kurser:

- AB den 2. marts 2010
- Kursus i råderet den 9. marts 2010 i BO-VEST
- AB den 13. april 2010
- Beboermøde den 26. april 2010