

Udearealudvalget

Referat fra mødet d. 14. juni 2022

Tilstede: Jens Thejsen (JT), Henrik Hansen (HH), Anne Tittmann, Lis Livornese (LL) og Henning Larsen (HL)

Afbud: Bendte Poulsen (BP) og Anne-Merete Larsen (ML)

1) Godkendelse af dagsorden

Dagsorden blev godkendt med de tilføjelser som HH efterfølgende havde fremsendt.

2) Godkendelse af ansøgninger

Udvalget har godkendt de 3 ansøgninger modtaget på sidste møde. Læren er, at udvalget selvfølgelig skal være skarpere i deres kommunikation, men fastholder, at de enkelte ansøgere, klart beskriver hvilke planter der søges til samt skal udvalget vide hvor der plantes, da det ikke er ligegyldigt, også i forhold til helhedsplanen. Udvalget henstiller til, at der indkøbes flerårige planter.

Når udvalget modtager en ansøgning, gives der samtidig tilbud rådgivning om valg af planter og placering.

Det er også en god idé, at de enkelte ansøger briefer de omkringliggende beboere af med hvad der er planer om at købe ind.

3) Elefantskråningen

Udvalgets medlemmer har været nede og plante samt fjerne ukrudt, udvalget har besluttet at mødes igen onsdag d. 15. juni for at videreføre plantningen.

For at forebygge cykel/knallertkørsel på skråningen, lægges der spærring af poppelstammer i en størrelse af 2 x 5 meter i bunden af skråningen samtidig bliver der opsat skilte.

Danny Stilling har modtaget et tilbud om oprettelse af cykelsliske, men afventer afklaring.

4) Den Grønne Kile

Jens har fjernet ukrudt og opfordre til at medlemmerne – når de kommer forbi – lige bruger 10 minutter til at fjerne lidt ukrudt. Ved rundvisningen – i forbindelse med VAs 75års jubilæum – vil besøgende også komme forbi kilen.

5) Plantehotel

Der kommer en notits i "Hyldeposten" om plantehotellerne.

6) Trævandring

JJ og HH har været på trævandring med repræsentant fra Rambøll og NCC, for at kigge på truede træer. Både JJ og HH synes det gik godt, og at der ikke bare kommer en generel fældning, det er dog vigtigt at JJ og HH får holdt øje med, hvordan det beskrives.

7) Is og Kage

Udvalget fejrede 2 af medlemmernes runde fødselsdage, og det blev en fest 😊

8) Udbudsmaterialet

Tidligere fremsendte spørgsmål til udbudsmaterialet om beskyttelse af udearealerne under renoveringen, som udvalget ikke finder besvaret fyldestgørende, sendes til Anders Plejdrup i BO-VEST via HH som er udvalgets repræsentant i Byggeudvalget.

9) Hegnsregler

Til budgetbeboermødet d. 28. september skal der fremsendes ændringsforslag til hegnsreglerne. Udvalget foreslår, at der samtidig kigges på husorden i forhold til nogle af de ændringer der sker i hegnsreglerne som evt. vil blive vedtaget på beboermødet. Udvalget beder om, afdelingsbestyrelsens repræsentant fremsætter dette på det førstkommande afdelingsbestyrelsen.

Forslag til ændring:

Den del der handler om vedligehold af haverne: " 2. Vedligeholdelsespligtens omfang:

Arealerne skal fremtræde ryddede og ukrudtsbekæmpelse skal foretages mindst 3 gange årligt og der skal i vækstsæsonen slås græs jævnlige."

Kunne vi ændre dette afsnit til noget i retning af: " Græs i haverne skal slås mindst en gang om året i løbet af oktober måned.

Invasive planter og dyr skal fjernes fra haven.

Undgå ophobning af materiale, der giver levesteder for skadedyr eller giver anledning til brandfare. "

10) Fremtidige beplantning og placering af planter

JJ har udarbejdet en mappe med forslag om den fremtidig beplantning, samtidig lægger udvalget op til mere beboerinddragelse.

JJ vil på næste møde komme med forskellige muligheder.

Flere parametre der skal tages højde for:

Lade sig gøre – pænt – skabe biodiversitet – ikke for plejekrævende – passe ind i bebyggelsen.

Der hvor der er popler, skal der ikke være 19 træer og hverken popler eller rubin.

Udvalget arbejder med en plan for nyplantning, ud fra praktiske og økonomiske situation.

11) Plejeplan

Tages op på næste møde. Dels skal vi på et kommende beboermøde have en plejeplan til afstemning, dels vi have en afklaring på, hvorledes vi er bundet af tidligere vedtagne plejeplaner.

11 a Verdensmål fra fire til tre mål

Vi lægger to mål sammen til ét

" Genplantning efter renoveringen, herunder dræning og etablering af et regnbed på boldbanen"

12) Evt.

Udvalget har modtaget meddelelse om, at Bendte Poulsen udtræder af udvalget, hvilket udvalget tager til efterretning, Udvalget er opmærksom på, at der dermed skal være suppleringsvalg af 1 medlem for 1 år på budgetbeboermødet i september.

13) Næste møde

9. august 2022 kl. 19:00 (HL medbringer kage)

Punkter til næste møde:

- Ændringsforslag til Hegnsregler
- Fremtidig plan for beplantning

Udearealudvalget

- Gennemgang af plejeplanen

Henning Larsen
Referent