

Hyldeposten

ISN1393--699X nr. 401 Maj 2021



INDHOLDESFORTEGNELSE:

Side 2	Information
Side 2	Forsidefoto
Side 3	Indkaldelse til beboermøde
Side 4	Nyt fra afdelingsbestyrelsen
Side 6	Seniorklubben
Side 7	Sommerfest
Side 8	Hvem sidder i byggeudvalget
Side 9	Tøjbytten Nyt møde om legeplads v/Caféen
Side 10	Nyt fra Driften
Side 13	Banko
Side 14	Skt. Hans aften
Side 15	Hyldecaféen
Side 16	Maj måneds menu

Side 17	Juni måneds menu
Side 18	Udlejning af beboerhuset
Side 19	Forår i Hyldeespjældet
Side 22	Nyt fra brugergruppen - marts
Side 23	Vand
Side 24	Hvert kilo tæller (madaffald)
Side 25	Ang. lystfiskeri Infomøde om helhedsplan Grøn dag Skal vi have lam i år?
Side 26	Der var engang i Hyldeespjældet
Side 27	Udvalg og arbejdsgrupper
Side 30	Udlån af nøgler og værktøj
Side 31	Kontaktadresser
Side 32	Deadline for Hyldepost nr. 402

BO-VEST

Stationsparken 37, 2600 Glostrup, www.bo-vest.dk

Åbningstider: Hverdage 10-14 · Torsdag 10-17

mailadresse: bo-vest@bo-vest.dk

88 18 08 80

Fax: 88 18 08 81

Ejendomskontoret

Storetorv 39, 2620 Albertslund

hyldespjaeldet@bo-vest.dk

Åbningstider: Hverdage 8:30-9:30 · Tirsdag 17-18

Ejendomsmester: Danny Stilling

88 19 02 20

Fax: 88 19 02 23

Ved akut hjælp

Kontakt vagtselskabet ved akutte problemer udenfor BO-VESTs åbningstider

70 25 26 32

Vaskeriets åbningstider: Alle dage 7-22

Hyldecaféens åbningstider: Tirs- og torsdag 17-20 Køkkenet lukker 19:30

Genbrugsgårdens åbningstider: Hele året: Søndag 14-16

Sommertid: Tirsdag 17-18

Fejl på internetforbindelse- kontakt Dansk Kabel tv support på **69 12 12 12**

Åbningstider mandag-fredag kl. 9-20, Weekend og helligdage kl. 10-16

Fejl på alle TV signaler / intet signal - kontakt:

Dansk Kabel TV, TV-afdelingen på

43 32 47 50

Fejl på YouSee boks, en enkelt kanal eller bland-selv-pakke

kontakt **You See** på

70 70 40 40

Åbningstider: Hverdage 8-20 · Weekend/helligdage 10-20

Spørgsmål om dit TV- eller internetabonnement, regning mv. -

kontakt Antenneforeningen af 1986,

Åbningstider mandag -fredag kl. 10-14, dog torsdag kl. til kl. 17

77 99 29 55

Hyldespjældets hjemmeside:

Her finder du mange nyttige oplysninger fra ejendomskontoret og afdelingsbestyrelsen, aktiviteter i Hyldespjældet, Hyldecaféens menu mv.

Oplysninger om navne, adresser og telefonnumre som figurerer i Hyldepostens kontaktadresseliste kommer også til at stå på Hyldespjældets hjemmeside:

www.hyldenet.dk



Forsidebilledet

Så kom byens nye vartegn på plads mellem Galgebakken og Hyldespjældet. Tag en tur op i det og nyde udsigten over byen.

Redaktionen 😊

Beboermødet den 9. juni aflyses hermed på grund af forsamlingsforbuddet

**Der indkaldes i stedet til nyt beboermøde den 21. juni kl. 19-22
i beboerhuset, Store Torv 7**

Dagsorden:

1. Formalia, jnf. forretningsorden for beboermødet
2. Regnskab 2020, herunder cafe, udlejning og aktivitetsbudget
3. Revision af husordenen
4. Opgradering af fibernettet
5. Tillæg til råderetskataloget om fliser i den private have
6. Nedlæggelse af husdyrudvalget
7. Indkomne forslag
8. Beretninger fra Afdelingsbestyrelsen og udvalg
9. Afdelingsbestyrelsens arbejdsprogram 2021
10. Valg til afdelingsbestyrelsen og udvalg
11. Suppleringsvalg til motions-, træværksted- og byggeudvalget
14. Valg af to interne revisorer
15. Valg af to redaktører til hyldenet.dk
16. Valg af to redaktører til Hyldeposten
17. Valg til Albertslund Brugergruppe
18. Orientering om VAs generalforsamling den 9. september 2021
19. Eventuelt
20. Oplæsning og godkendelse af beslutningsreferat

Indkomne forslag skal være stillet senest den 7. juni til afdelingsbestyrelsen på n60@bo-vest.dk, på den digitale hjemmeside, adgang via hyldenet.dk, eller indleveret via brevsprækken Store Torv 39.

Der vil være krav om tilmelding senest den 14. juni på n60@bo-vest.dk og mulighed for at stemme ved fuldmagt.

Skema kan afhentes på ejendomskontoret, 88190220 eller hyldespjaeldet@bo-vest.dk.

En husstand kan max. medbringe 1 fuldmagt fra en anden husstand.

***Venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen***



Vi åbner igen

Genbrugsgården er allerede åbnet, og fra den 2. maj kan du igen aflevere og hente tøj i Tøjbytteboden åben hver søndag kl. 10-13.

Den 6. maj åbner Cafeen med tilmelding og fremvisning af Coronapas (vaccination eller negativ test), mundbind og arealkrav. Det samme gælder udlejning af beboerhuset efter de regler, der gælder for forsamlinger:

Der må være 50 personer i beboerhuset, fordi der er krav om 2 m² pr. person, og huset er ca. 100 m².

De forskellige værksteder må ligeledes åbne, mens motionscenteret må vente. Så snart retningslinjerne for motionscentre er meldt ud, kan vi forhåbentlig også åbne her.

Beboermøde den 9. juni flyttet til den 21. juni

Lige som sidste år måtte vi aflyse og udskyde det ordinære regnskabsbeboermøde fra den 24. marts til den 9. juni og nu igen til den 21. juni.

Det er jo regnskabet, der skal behandles, både for afdelingen, cafeen og udlejningen samt de forskellige beboeraktiviteter.

Desuden har vi valg til afdelingsbestyrelsen og flere udvalg, cafestyregruppen, husdyrudvalget og skulpturudvalget. Derudover fremlægger vi bl.a. en revideret husorden, hvor vi især har haft fokus på at regulere støj fra os selv som beboere, husdyr og maskiner.

Dagsordenen kan ses her i bladet. Vær opmærksom på, at der er krav om tilmelding eller mulighed for at stemme med fuldmagt. Hver husstand må medbringe 1 fuldmagt.

Nedlæggelse af erhvervsdelen af C3 boligerne på Store Torv

På beboermødet i september sidste år blev det besluttet, at vi skulle undersøge de juridiske, tekniske og økonomiske muligheder for at nedlægge erhvervsdelen af de 6 boliger på Store Torv og evt. lave selvstændige boliger.

Det er nu grundigt undersøgt af rådgiverfirmaet på helhedsplanen, og konklusionen er, at det ikke vil være teknisk og økonomisk forsvarligt på grund af den store rørkasse i lokalet samt rørføringer på tværs af lokalerne. Det har også været undersøgt, om anvendelsen af lokalerne kunne forbedres med f.eks. etablering af et badeværelse, men der er vurderingen, at det vil have alt for store omkostninger. Derfor har afdelingsbestyrelsen besluttet ikke at gå videre med projektet.

Urafstemning om ideoplægget til ny materiale- og genbrugsgård

I september 2019 blev det godkendt at afsætte 6 mio. kr. på langtidsplanen til opførelse af en ny materialegård i forbindelse med helhedsplanen. Desuden er der i helhedsplanen afsat ca. 4,3 mio. kr. til renovering af materialegården og autoværkstedet, heraf støtter Landsbyggefonden med ca. 2,1 mio.kr.

En fokusgruppe har udarbejdet et ideoplæg i samarbejde med klunserne, driften og Rambøll. Ideoplægget indebærer bl.a., at autoværkstedet nedlægges, og der oprettes et fælles beboerværksted mm. Der vil senere blive afholdt møde om de forskellige funktioner i beboerværkstedet.

Da vi ikke har kunnet afholde beboermøde pga. Corona, har VAs bestyrelse godkendt, at ideoplægget sendes til digital urafstemning blandt beboerne i maj måned.

I skrivende stund er Rambøll ved at lægge sidste hånd på urafstemningsmaterialet, som vil blive husstandsomdelt. Desuden er der udarbejdet en video, hvor arkitekten gennemgår ideoplægget. Videoen kan ses på hyldenet.dk og byggehjemmesiden på BO-Vest.dk, og vil også blive vist i de gamle lægelokaler. Læs mere om hvornår og hvordan i det omdelte materiale.

Informationsmøde om helhedsplanen

Sæt også X i kalenderen den 18. august, hvor vi afholder informationsmøde og giver en status på helhedsplanen. Der vil blive uddelt en Byggepost inden sommerferien.

Sommerfest den 28. august

For at fejre, at vi igen kan mødes, vil vi gerne afholde en sommerfest. Her kan vi også fejre, at Hyldeespjældet i år har 45 års jubilæum, og at det sidste år var 30 år siden, vi åbnede beboercafeen.

Vi vil gerne nedsætte et festudvalg og opfordrer beboere med gode ideer til at melde sig til at være med til at sammensætte et program for både børn og voksne. Skriv til n60@bo-vest.dk eller ring til en fra afdelingsbestyrelsen.

I Hyldeespjældet kan du holde høns, dyrke kolonihave, passe lam og have bed i drivhuset. Hvis du vil høre, om der er plads eller blive skrevet på venteliste, så se adresselisten bagerst i Hyldeposten hvem du skal kontakte.

😊 Redaktionen

Helhedsplanen skrider planmæssigt frem. Fokusgrupperne med frivillige beboere er ved at have afsluttet deres arbejde. Nu kommer der en lang periode, hvor hele projektet skal i EU-udbud, og så bliver det spændende at se, hvor meget vi kan få for pengene. Konjunkturerne er os jo ikke gunstige. Priserne på byggeri er høje for tiden. Så kan ske vi skal igennem en sparerunde, hvor der skal skæres i helhedsplanen - med mindre vi selv vil finansiere det over huslejen. Men lad os nu se, hvor galt det går. Spændende!

😊 Redaktionen

SENIORKLUBBEN

Seniorklubben er i gang igen

Seniorklubben er et tilbud til alle beboere 60+ i Hyldespjældet, og alle er velkomne til at deltage i klubmøder og - aktiviteter. Nogle af aktiviteterne er der tilmelding til, som det fremgår af nedenstående plan.

Hvis ikke andet er nævnt, mødes vi i cafeen kl. 10-12 hver 2. mandag i ulige uger.

Der kan ske ændringer eller tilføjelser, hvis nogle får gode ideer til nye aktiviteter. Der kan også ske aflysninger pga. Corona.

Så tjek aktivitetsplanen på hyldenet.dk

Dato	Aktivitet	Ansvarlig
Mandag den 10. maj	<u>Pinsefrokost</u>	Tilmelding til Vinie Hansen vih@hyldenet.dk eller mobil 40227890
Tirsdag den 25. maj	Besøg på Ole Rømers Museum kl. 12. Transport enten cykel eller bil Mødested ved caféen kl. 11 for dem, der cykler. Adgang 50 kr. Medbring kaffe m.m	Tilmelding til Hans Erik Sørensen Kramnik@msn.com eller mobil 23981713
Mandag den 7. juni	Klubmøde med kaffe, frugt m.m.	
Mandag den 21. juli	Rundvisning i Biotopia og renovering af "Svinepytten" i Birkelundparken. Mødested kl. 10 ved caféen, så spadserer vi derover. Herefter sommerferieafslutning i caféen.	Tilmelding til vih@hyldenet.dk eller mobil 40227890
Juli måned	Sommerferie	
Mandag den 2. august	Klubmøde med kaffe, frugt m.m.	
Mandag den 16. august	Klubmøde med kaffe, frugt m.m.	
Mandag den 30. august	Klubmøde med kaffe, frugt m.m.	

SOMMER FEST

Sæt X i kalenderen den 28. august

Vi har meget at fejre i år.

Bare det, at vi igen kan mødes, er grund nok til at afholde en sommerfest.

Ellers kan vi fejre Hyldespjældets 45 års jubilæum eller cafeens 30 års jubilæum, som blev udsat sidste år.

Vi rejser det store cirkustelt på Store Torv, og caféen rykker ud på torvet med kaffe og kage og festmiddag om aftenen.

Vi sætter alle sejl til for at få en dag fyldt med aktiviteter for store og små.

Vi vil gerne nedsætte et festudvalg med beboere, som har gode ideer til aktiviteter for små og store, kender et godt band eller andet, som kan være med til at gøre dagen festlig og fornøjelig.

Hvis du vil være med, kan du skrive en mail til afdelingsbestyrelsen på n60@bo-vest.dk.

Så har vi et spændende program færdigt efter sommerferien.

Venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen



Hvem sidder i Byggeudvalget og hvad skal de?

Byggeudvalget samler alle parter i byggesagen. I udvalget sidder repræsentanter fra afdelingsbestyrelsen, udvalg og udpegede beboere, sammen med repræsentanter fra BO-VEST og rådgiver (Rambøll)

Kommissorium for Byggeudvalget:

Formålet med Byggeudvalget er at repræsentere beboerne i arbejdet med at beskrive de udfordringer, der er i boligerne, medvirke til at dokumentere renoveringsbehovet over for Landsbyggefonden og sikre den bedst mulige økonomiske løsning.

Udvalget varetager sine opgaver så længe, arbejdet med at gennemføre en helhedsplan i Hyldespjældet, foregår.

Udvalgets kompetence og ansvar

Byggeudvalget refererer direkte til beboermødet og fremlægger sine overvejelser og indstillinger i samarbejde med afdelingsbestyrelsen.

Udvalgets opgave er bl.a. at arbejde for at:

- der kan tilføres betydelige midler fra Landsbyggefonden til en helhedsplan
- de nødvendige renoveringer kan gennemføres med den bedst mulige økonomi
- der findes optimale energi- og miljøløsninger på de tekniske problemer
- der udvises størst mulige hensyn til de grønne udearealer i/under helhedsplanen
- der nedsættes beboergrupper for at kvalificere de forskellige elementer i renoveringen
- pilotprojekter bruges aktivt som led i forberedelsen af de fremtidige løsninger

Byggeudvalgets sammensætning

Udvalget består af 9 medlemmer:

- 4 medlemmer udpeges af afdelingsbestyrelsen
- 1 medlem udpeges af Det grønne Miljøudvalg
- 1 medlem udpeges af Udearealudvalget
- 3 medlemmer vælges af beboermødet

Kommissoriet er godkendt den 14. december 2017

Medlemmer af Byggeudvalget er:

Vinie Hansen, Afdelingsbestyrelsen - telefon: 4022 7890

Sif Enevold Afdelingsbestyrelsen - telefon: 3145 6747

Betina Lauruhn , Afdelingsbestyrelsen

Peter Kristensen, Afdelingsbestyrelsen

Povl Markussen, Det Grønne Miljøudvalg

Henrik Hansen, Beboervalgt

Gert Petersen, Beboervalgt

Danny Stilling, Ejendomsmester

Har du spørgsmål, input eller kommentarer til byggesagen, er du altid velkommen til at kontakte en fra Byggeudvalget.



Sol sol sommer og sol og sommer tøj

Solen åbner sin varme og glæde til os nu. Så det har vi tøjbyttere også tænkt os at gøre, så vi kan få gang i sommer tøjet.

Hvis du har noget rent og pænt og nyvasket tøj liggende, og ikke rigtig har plads til det, så kom endelig ned i tøjbytteren med det, vi har åben igen fra den 2-5-2021. Yearr..

Meen´ som alt andet, her i coronas levetid, har vi et par regler, som vi lige skal overholde, så vi passer på hinanden.

Kun 2 personer inde i selve tøjbytteren og 3 i aktivhuset, det er inklusiv de 2 tøjbytter, der er der

Husk at spritte af når du kommer ind. Spritten står på halvvæggen

Husk at holde afstand

Husk mundbind

Husk at være glad 😊

Hvis du nu ikke kan komme ned med dit tøj i vores åbningstid, er du velkommen til at putte tøjet i de to tøjcontainere vi har her i hylderen. Den ene står ved Store Torv, den anden står på Stædernes P plads.

Vi har lukket i hele Juli, da vi har sommerferie.

Åbningstiderne er hver søndag fra kl 10 til 13.

De kærligste Sommer Hilsner

Tøjbytterne



NYT

Møde om legeplads ved Hyldecafeen søndag den 30. maj kl. 15

Der skal opføres en ny legeplads ved Hyldecafeen efter den gamle er taget ned.

Vi vil derfor gerne invitere nogle småbørnsforældre til at komme med ideer og ønsker til en kommende legeplads for børn i alderen 3-6 år.

Venlig hilsen

Betina Lauruhn, 31350102

Vinie Hansen, 40227890

Nyt fra DRIFTEN / Danny Stilling

Bemanding

Franklin vores førstemand, har desværre (godt for ham) fået et tilbud om et job skifte, som er en super chance for ham. Franklin har afsluttet sit arbejde i Hyldebjerg på "den gode måde", så vi fremadrettet kan håndtere de igangværende opgaver.

Vores nye 1. mand hedder Claus Rasmussen. Han starter her 1. maj. Claus er 40 år og kommer fra Ballerup Ejendomsselskab, hvor han har haft lignende stilling. Så vi får en mand, som allerede fra dag 1, kan håndtere vores driftssystemer, er garvet synsmand, har været involveret i mange skimmelsager og har hænderne godt skruet på. Claus har udvist stor begejstring for både området og beskrivelsen om det gode samarbejde vi har med både bestyrelse og de mange frivillige, som dækker de forskellige udvalg.



Mikkel, vores nye Ejd. Service tekniker, der har været i gang et par måneder, er ved at blive sat godt ind i syn af boliger og selvfølgelig mange andre opgaver. Men det er p.t. det primære. Mikkel er 25 og er bosiddende i Roskilde. Grib fat i Mikkel, når I møder ham, så kan han selv fortælle mere.

Jeg er sikker på mange allerede har fundet ud af, at Mikkel er en virkelig rar ung mand, som har hænderne skruet ordentligt på. Mikkel har allerede været i BO-VEST i snart 4 år, hvor han igennem hans uddannelse, har været i flere afdelinger. Han har allerede budt ind med flere ting, der bliver håndteret anderledes andre steder, og som vi selvfølgelig retter til, hvis det giver bedre mening.

Jeg tror godt I kan glæde jer til Caféen åbner op igen. Pernille har haft lang tid, til at finde en laaaaang række lækre opskrifter, som jeg tænker hun har i sinde, at forkæle Hyldeboerne med, når vi får lov at åbne op igen.

Vi er bagud på en række punkter, men vi kæmper for at følge med, indtil vi igen, har den rette bemanding. Tak for tålmodigheden, i denne underlige tid.

Vandskader

Vi har her i det tidlige forår, været plaget en række vandskader, som har været en blanding af det hårde frostvejr og de velkendte tage, som vi løbende forsøger at holde tætte. Vi har haft besøg af Abak, der har rensset nogen af dem. Vi er herefter, gået i gang med en række reparationer, som er noteret under sidste tag gennemgang. Vi har desuden haft en række vandskader, grundet rør brud. Vi har dog langt flere, som er blevet stoppet i tide, fordi beboerne, har været hurtige til at melde det ind. Tak for det. Det sparer ekstremt på udgifterne.

SMS løsning

Vi har fået en række tilmeldinger til SMS løsningen, som vi kæmper for at få i gang, da vi tit står med drift information som haster med at komme ud til en række beboere. Så mange tak for tilmeldingerne, som vi som lovet i sidste Hyldepost trækker lod imellem. Vi har fået 150 tilmeldinger (fra forskellige adresser), så vi trækker 3 vindere. Heidi fra kontoret, har været lykkens gudinde og kan ønske tillykke til Mette Kühlmann, Patrick Wilson og Rikke Larsen.

Vi kommer til at gå en runde i Hyldeposten til de resterende, så vi kan få alle med på løsningen, så alle kan få hastebeskeder så hurtigt som muligt, fremadrettet.



De tre vindere

Skimmel

Vi har sammen med de mange vandskader ligeledes modtaget en række henvendelser omkring skimmel. Først og fremmest en tak for dem alle. Vi lover i driften, at alle henvendelser bliver taget meget seriøst og håndteret, så hurtigt vi kan. Grundet de bygningsmæssige udfordringer vi har (som i mange henseender bliver løst ifm. Helhedsplanen), er det desværre for mange boliger ikke nok, at vi laver en voldsom behandling. Når vi får svar fra eksperterne, der udarbejder vores log-undersøgelser, anbefaler de altid, at det kombineres med den rette udluftning, flytte tørrestativet udenfor, stabil varme i alle rum og møbler ud fra væggen - det er for langt de fleste nøglen til et langt bedre indeklima.

Hvis du har en bolig hvor du mener, der er skimmel, vil vi meget gerne høre fra dig, så vi kan se, hvordan vi kan komme det til livs.



Affald

Vi har lavet en ændring i driftens håndtering af skrald, da vi har haft alt for mange udfordringer med manglende tømning af molokker. Så Hyldeposten er delt op i 3 og vi kører en fast runde hver morgen, hvor der bliver løftet låg på samtlige molokker, tjekket alle skraldespande og samlet løst affald fra jorden. Hvis en beholder eller skraldespand er fuld, så gå videre til den næste – så kan vi bruge mere tid, på de givende beboeropgaver. Husk henstilling af affald op af molokker er ikke tilladt.

Trafik regulerende opgaver

Vi har endelig fået ordentligt hul igennem til kommunen, som inden for ganske kort tid, går i gang med at lave brandvejsmarkering på asfalten, ved kæden bag ved ejendomskontoret. Dvs. hele den asfalterede firkant, bliver bedre markeret, som værende "parkering og standsning forbudt".

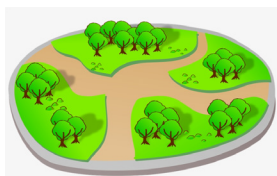


Når varmen tillader det, igangsættes der flere markeringer, som gerne skulle ramme jer alle, på den positive måde. Højtænder ved 3 udvalgte sammenfletninger, som har skabt lidt usikkerhed, Stor markering i krydset ved Materialegården, hvor biler og cykler mødes i det blinde kryds, hvis stien kan bære det, forsøger vi også at lave en midterstribe på S'et på cykelstien igennem Storetorv. "Parkering forbudt" foran Molok, bliver også markeret. Vi påbegynder desuden hjørnemarkeringer på parkeringspladserne, så der fremadrettet kommer en mere naturlig opdeling af pladserne, så vi ikke får for meget spild plads.

Legepladser

Vi forventer, at legepladserne bliver malet igen her til foråret, når vejret tillader det, så en endelig dato, er ikke fastlagt. Der vil komme yderligere information, når vi går i gang.

De grønne områder



HRH er så småt kommet i gang med "Det grønne". Det er besluttet i den nye aftale, at deres store græsklipper kører på el, så vi er på vej imod en mere miljømæssig håndtering. Planen er, at når vi i driften skifter benzindrevent værktøj ud, forsøger vi langt hen ad vejen, at gå over til batteridrevet.

Der er mange detaljer i planlægningen af de grønne områder, så vi kan beholde vores grønne områder i Hyldeespjældets ånd. Hvis der er spørgsmål, må i endelig henvende jer på ejendomskontoret, eller til Ude Areal Udvalget.

Vi er allerede gået i gang med gennemgang af driftens del af for/bag bede og forventer at gå 1 af de 3 runder i Hyldeespjældet, som det er besluttet, umiddelbart efter 15. maj. Hvis du er i tvivl om, hvilken stand dit for-/bagbed skal være i, må du endelig tage kontakt til os, så kan vi kigge forbi.

Motionsrum

Motionsrummet har, som I måske ved, været igennem en hård vinter, med en stor vandskade. Det nye bambusgulv, som er samme gulv, der er lagt op til at blive benyttet i ombygningsboligerne, er helt færdigt og rummet er malet. Vi har ændret i loftpladerne i det store rum, så vi fremadrettet lettere kan komme til rørføringen. Lydisolerende elementer i vægtrummet er også klar, der mangler blot at blive samlet et par af de nye tiltag, som udvalget har stået for. Vi fortsætter Corona tiltagene, når vi får lov til at åbne igen, med afspritning hver morgen og tilmeldeliste, og vi gør, hvad vi kan, for at overholde bruger antal. Genåbningsdato er stadig ikke 100 %, men vi håber, det er snart.



I CAFEEN

Bankodatoer: 2021

16/5

13/6

Spillet starter kl. 14:00

Caféen åbner kl. 13:30

**Der serveres gratis kaffe & the,
Øl og sodavand kan købes til de normale cafépriser**

Vi spiller om én række, to rækker samt fuld plade.

Der kan kun betales med kontanter.

*Vel mødt
Victoria og Deano*

Sankt Hans aften i cafeen



Vi holder Cafeen åben onsdag den 23. juni
i stedet for torsdag den 24. juni fra kl. 18-20

Pernille serverer en overraskelsesmenu
og en god dessert til de sædvanlige cafepriser
Der er tilmeldingsfrist senest tirsdag den 15. juni
til Pernille, pfb@bo-vest.dk

Kl. 20.00 går vi i fakkeltog fra Store Torv til bålet
på fodboldbanen ved nyttehaverne.

Her synger vi midsommervisen, og der kan købes vand, øl og vin.

Vel mødt Cafestyregruppen

H y l d e c a f e e n

Å B N E R I G E N !



Første åbningsdag er den 6. maj

Ifølge retningslinjerne **vil du blive bedt om at fremvise Corona-pas** (Vaccination) **ELLER en negativ-test** (Højest 72 t)- for at bruge cafeen indenfor.

H U S K M U N D B I N D !

Der er også et krav om **bordbestilling**

Ring 60 35 27 07 senest dagen før, på hverdage inden kl. 18.00.

Du kan også booke din næste mad-dag, ved at skrive dig på en liste i cafeen.

Udenfor er der ikke krav om bordbestilling



Å b n i n g s d a g e :

Som altid, hver **tirsdag & torsdag fra. Kl. 17.00 – kl. 19.00**

Sidste åbningsdag inden sommerferien er onsdag **den 23. juni.**

Cafeen åbner igen efter sommerferien **torsdag den 5. august.**



NYT vedr. **take away:**

Fremover får du din take away i emballage fra cafeen.

Et tiltag for at højne hygiejnen, så vi passer på hinanden.



Du giver 15 kr. i pant, første gang du henter din mad.

Du kan **til en hver tid få panten retur**, når du afleverer emballagen **ELLER** du kan få din aftensmad i en ny og ren, micro-ovn-venlig tallerken med låg, næste gang du henter take away.

Menu

Torsdag d. 6. maj 2021

Fiskefrikadeller ELLER Grønsags-deller

Hertil:

Kartoffel og tomat-salat m urter,
dild- dip & hjemmebagt rugbrød



Tirsdag d.11. maj 2021

Marokkansk gryderet m kalvekød, kikærter, kartoffel, grillet peber & abrikos ELLER Den vegetariske udgave med flere grønsager.

Hertil:

Brød, grøn salat & Chili

Torsdag d. 13. maj 2021

Lukket pga. Kr. Himmelfartsdag

Tirsdag d. 18. maj 2021

Langtids stegt og braiseret okseespidsbryst ELLER

Tærte m flere slags løg & grønt

Hertil:

Bagt kartoffel m bearnaise-smør & Sprød Salat



Torsdag d. 20. maj 2021

Sprødstegt fisk ELLER

Bagte majroer m have syre

Hertil:

Forsommer grønt: fx Asparges, forårsløg o lign. Blomkåls- bearnaise- sauce & små bagte kartofler

Tirsdag d. 25. maj 2021

Stegt kylling ELLER Pango-paneret grønsager

Hertil:

Sprød kartoffel & løgtærte a la pizza & salat m ris, spinat & grape

Torsdag d. 27. maj 2021

BYG SELV Pitabrød

(hjemmelavet naturligvis) med falafel

Hertil:

"Shawarma salat" cremefraiche dressing & den gode chilisaUCE



Menu

Tirsdag d. 1. juni 2021

Cesar Salat m lun kyling, bacon, parmesanost & Brødcroutons ELLER
Cesar Salat m ristet svampe, blomkål, grillet peber & Brødcroutons

Torsdag d. 3. juni 2021

Rabarbermarineret svinebryst ELLER **Grillet asparges m gemyse**

Hertil:

Nudelsalat m forårsløg, spidskål & pomelo & brød



Tirsdag d. 8. juni 2021

Ovnbagt laks ELLER **smørstegte grønsager**

Hertil:

Tabbouleh af perle couscous m tomat, agurk og urter & spidskål tzatziki

Torsdag d. 10. juni

Frikasse' m kyling, spidskål, nye kartofler & løvstikke ELLER **Den vegetariske udgave** med flere grønsager.

Hertil:

Grøn salat m vinaigrette

Tirsdag d. 15. juni:

Torsdag d. 17. juni:

Tirsdag d. 22. juni:

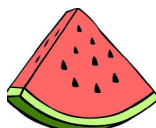
} Se menu på www.hyldenet.dk under Hyldecaféen

Onsdag d. 23. juni Skt. Hans aften:

Pernille laver en overraskelsesmenu og en god dessert til de sædvanlige cafepriser

Se meget mere af menuen på: www.hyldenet.dk under Hyldecafeen

Følg **h y l d e c a f e e n** på:



Priser	Hyldeboere	Gæster
Voksen:	kr. 43,-	kr 51,-
Børn 7-14 år:	kr. 20,-	kr. 30,-
Børn 3-6 år :	kr. 10,-	kr. 20,-

Udlejning af beboerhuset "Spjældet"

Udlejning af Beboerhuset:

Henvendelse til Pernille: pfb@bo-vest.dk

Pris for leje af Beboerhuset:

En dag: Kr. 750 (betales v/booking)

To dage: Kr. 1100 (betales v/booking)

Depositum: Kr. 1000 (betales ved nøgleafhentning)

Børnefødselsdag og interne grupper: betales kr. 750 i depositum.

Medbring kontonummer til tilbagebetaling af depositum.



Der er mulighed for at leje:

Musikanlæg: Pris kr.100 for 1 dag. Kr.150 for 2 dage (betales ved booking)

Depositum: Kr.1000 (betales ved nøgleafhentning)

Grill-leje: Kr. 100.

OBS: Når både musikanlæg og lokaler lejes er depositum kr. 2000.

Børnefødselsdage

Ved lån af lokalerne til børnefødselsdage skal der gøres rent efter festen.

Hvis dette ikke sker, vil prisen for rengøring kr. 360 automatisk blive fratrasket depositummet.

Børnefødselsdage, hvor fødselaren er under 13 år låner Beboerhuset gratis.

OBS!

Interne grupper i Hyldespjældet kan låne Beboerhuset gratis.

Beboere kan ved bisættelser låne beboerhuset gratis.

Dog betales et depositum på kr. 750.-

Rengøring

Der er i lejen inkluderet 2 timers rengøring, men ikke oprydning.

Lejeren skal aflevere lokalerne i pæn stand. Bordene skal stilles rigtigt på plads (der er en oversigt i køkkenet).

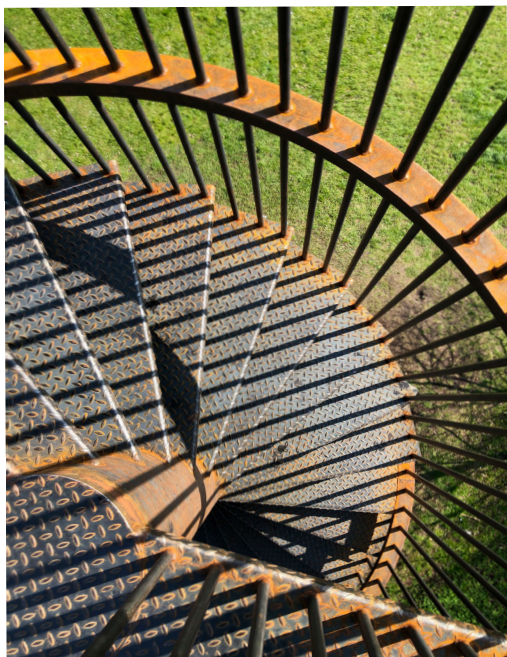
Hvis man lejer Beboerhuset en fredag, er det først fra kl. 14.00 og Beboerhuset skal forlades senest kl. 10.00 den efterfølgende dag.

Den næste lejer har først beboerhuset fra kl.12 (dette af hensyn til rengøringen.)

Vidste du, at man kan låne Beboerhuset gratis om søndagen i 4 timer.

Henvendelse I Caféen: tirsdage og torsdage kl. 19-19:30

Forår i Hyldespjældet



Der er 40 trin til toppen at Tårnet



Urin tankene tømmes og urinen køres til KU's forsøgsmarker. En person tisser hvert år gødning nok til at dyrke 250 kilo korn



Forår i Hyldespjældet er også affaldsindsamling 😊



Genbrugsgården er i gang igen



Også hønsene nyder foråret, solen og varmen – og de kvitterer ved at lægge flere æg



I Domen gøres der klar til sæsonen med nye bede.



Purløgen står allerede fint i beboerhaveforeningen "Salatfadet" 😊



Bjarnes ild flammer op i rosenbedet



Rundt om skyder rabarber og krydderurter hastigt op



Anemonerne blomstrer i vores biodiversitetsbed ved fodboldbanen



Brændemuren til insekterne er blevet længere



Borde/bænke gøres klar i Cafeen



Seniorklubben var på en guidet tur rundt i Vestskoven.



Snart lukker bladene sig om Junglestien, så man kan blive helt væk



Elefantrappen er ved at skride sammen. Der har nok gået for mange elefanter på den

Nyt fra Brugergruppen - marts 2021

Det seneste år er flere Brugergruppemøder blevet aflyst, men tingene hober sig op og denne gang skulle det bare holdes – og det blev det så. For første gang nogen sinde elektronisk!

Fra 7 til 10 affaldsfraktioner. Det absolutte hovedpunkt var de nye fraktioner, som Folketinget har besluttet, at alle i hele landet skal sortere i. Ud over de 7 fraktioner, vi i Albertslund i forvejen sorterer i hjemme ved husstanden, er det som nummer 8: Kartonner fra mælk, juice mm., 9: Farligt affald og 10: Tekstiler. Formålet er flersidet. Det skal både øge genanvendelsen, mindske CO2 udledningen, indføre en mere ens affaldsordning i hele landet og forbedre arbejdsmiljøet for skraldemændene.

I Albertslund betyder det konkret:

- At Kartonner og Plast skal i samme fraktionen. På plastfabrikken vil de blive skilt ad og sendt hver til sit.
- Tømmefrekvenserne vil blive tilpasset, så den nye fælles fraktion for Kartonner og Plast ikke flyder over.
- Alle husstande med tre 2-delte beholdere skal have en fjerde beholder til pap.
- Alle stativer skal opgives, da der ikke længere må bruges sække til affaldet. Stativerne skal erstattes enten af 2-delte beholdere eller af lokale affaldsøer.
- Der sker ikke ændringer med beholderne i boligområder, der har affaldsøer.
- Farlig affald håndterer vi stort set allerede, men der kan blive tale om tilpasninger.
- Hvordan Tekstiler skal håndteres er ikke på plads endnu.

For at affaldstaksten ikke skal stige pga. de nye fraktioner, diskuterede Brugergruppen også om ugetømningen af madaffald i sommermånederne skal opgives, om haveaffaldsordningen skal gå fra 14-dage til månedsafhentning, om affaldsbeholderne skal stå i skel, og om ændringer af storskraldsordningen.

Hvad sker der nu. I første omgang skal Forvaltningen have en dialog med de enkelte boligområder. Derefter skal der udarbejdes et nyt affaldsregulativ. Når kommunalbestyrelsen har godkendt det, kan ændringerne træde i kraft. Det vil formentlig ske i løbet af 2022.

Ønsker du at høre mere om Brugergruppemødet, så kontakt brugergruppemedlemmet i dit boligområde. Du kan også klikke ind på: [**www.albertslund.dk/brugergruppen**](http://www.albertslund.dk/brugergruppen)

Med venlig hilsen

Brugergruppens arbejdsgruppe

To vigtige ting at holde øje med for at undgå en kæmpe vandregning!

Løbende toilet

De fleste har hørt historier om folk, der har fået en stor ekstraregning for vand, fordi deres toilet løb, men det er alligevel nok de færreste, der ved, hvor meget et toilet, der løber kan spilde af vand og hvor dyrt det kan blive.



Et skræk-eksempel er en familie, der er taget på ferie i to uger, og da de kommer hjem opdager de, at deres skyl-knap har siddet fast, mens de har været væk. Det blev derfor en ekstra dyr ferie, da et toilet, der løber med uro på overfladen spilder mellem 2.500 og 5.000 liter om dagen. På 14 dage bliver det til en ekstra vandregning på 2.200 – 4.400 kr.

Et andet eksempel er familien, hvis toilet bare siver en lille smule, og den eneste grund til at de har opdaget det, er, at de kan se, at der er kommet kalkaflejninger i kummen. Derfor gør de ikke noget ved det. Problemet er bare, at et toilet, der løber så det er svært at se, kan spilde op til 275 liter/dag, hvilket på et år koster 6.300 kr.

Teenagere

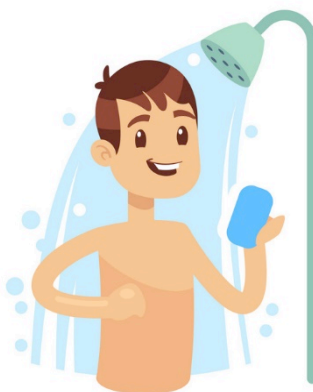
Udover toiletter er en anden ting, det kan være en god at holde øje med.....teenagere.

En uvidenskabelig undersøgelse fra flere skoleklasser i byen viser, at en stor del af eleverne i de store klasser bader i i mere end 20 minutter ad gangen. Til sammenligning bader en gennemsnitsperson i Danmark i 6 minutter.

Med en almindelig bruser bliver et brusebad på 20 minutter til 200 liter vand, der hvis det er varmt, koster ca. 17 kr.

Et dagligt varmt bad på 20 min. bruger årligt 73.000 liter vand og koster 6.060 kr.

Så kan du få skåret den daglige badetid ned fra 20 til 6 min. er der 4.250 kr. sparet om året.



Med Venlig hilsen Verdensmål Centeret



HVERT KILO TÆLLER!



Dit madaffald bliver til biogas
og livsvigtige næringsstoffer
– til gavn for os alle!



Angående kystfiskeri

Mon der findes et par beboere i Hyldespjældet, der som jeg nærer en stor interesse for kystfiskeri?

Jeg har i mange år været medlem af: "Kystfiskerne af 1981" Denne forening lukkede og slukkede for et par år siden.



Jeg forstiller mig, at vi evt. kunne finde tid til 5 – 10 ture om året. Jeg har kendskab til en hel del gode kyststræk på Sjælland, Møn og Falster, men jeg har ingen bil, så det er ikke meget, jeg får fisket på nær i ferien.

Hvis ovenstående har interesse, så kontakt mig på tlf. 21245478 mob. Fastnet 43642408

Informationsmøde om helhedsplanen

Vi afholder et informationsmøde den 18. august kl. 19 i beboerhuset. Der kommer en Byggepost ud inden sommerferie med flere informationer.

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen og Byggeudvalget

Grøn Dag 2021 – i nye klæder

Normalt afholder kommunen Grøn Dag på Materialegården sidste lørdag i april. Sådan bliver det ikke i år pga. Corona. Grøn Dag flyttes til efteråret, til lørdag den 18. september, og i stedet for at have fokus på forårs-haven, bliver der i år sat fokus på efterårs-haven. Årets store have dag bliver altså til noget, men i år i nye klæder.

😊 Redaktionen

Skal vi have lam i år?

I skrivende stund er der plads i lam-melaug. Vi skal være fire, der kan fordele pasningen, udgifter og kød. Hvis du er interesseret i at høre nærmere så ring til:

Povl Markussen 27 64 05 94.



Der var engang i Hyldespjældet

😊 Redaktionen

Der var engang i Hyldespjældet

Hyldespjældet er et såkaldt Højrentebyggeri, dvs. bebyggelsen blev bygget den gang i 70'erne, da renten var rigtig høj. Det kom til at påvirke huslejen - og gør det stadig! For det er en væsentlig grund til, at vi stadig har en relativ høj husleje.

Den gang var hyldeboerne meget engageret i huslejens udvikling. De aktionerede, boykottede huslejestigninger og besluttede støtte erklæringer til andre aktionerende boligområder rundt om i Albertslund og resten af landet. I Hyldeposten fra november 1977 kunne man således læse følgende (i uddrag):

STØT LEJERNES KAMP

Lejerne i det private og almennyttige byggeri er blevet ofre for en forfejlet boligpolitik.

Ejerboliger har fået formue-tilvækster og inflationsgevinster, lejerne kun huslejestigninger.

Huslejernes udvikling vil bare på kort sigt gøre højrentebyggeriets boliger ubetalelige for almindelige indkomster.

Forsøgsbyggeriernes standard truer ligeledes på kort sigt med at gøre boligerne her uegnede til menneskeboliger.

Fra politisk side har svaret været at prøve at vælte de økonomiske konsekvenser af den fejlslagne politik over på lejerne. Lejerne har sagt fra og svaret igen med huslejeaktioner.... Lejernes krav er statsstøtte, ikke huslejeforhøjelser....

Hyldespjældet støtter lejerne i deres aktioner mod huslejeforhøjelser og støtter kravet om statsstøtte og ikke huslejeforhøjelser til de ramte afdelinger...

AKTIONSUDVALGET / Hyldespjældet 10.10.77

Der var gang i den, den gang tilbage i 70'erne. Selvom vi stadig lider under finansieringen fra højrentetiden, så har vi fået godt styr på huslejeudviklingen. I de sidste 7-8 år er huslejen kun steget med nogle få procent et par gange. De andre år har huslejeudviklingen været et rundt 0.

Af Redaktionen 😊

Følg renoveringen på: www.hyldespjældet-renovering.dk
😊 Redaktionen

Henvendelse på hverdage
mellem kl. 9-10
Dyrlæge Inger Stilling
Nyhusvej 3, Volderslev
4632 Bjæverskov
Telefon: 56 82 82 02

Udvalg og arbejdsgrupper

Byggeudvalg

Vinie Hansen,	Afdelingsbestyrelsen	4022 7890
Sif Enevold	Afdelingsbestyrelsen	3145 6747
Betina Lauruhn	Afdelingsbestyrelsen :	3135 0102
Peter Kristensen,	Afdelingsbestyrelsen	2331 8642
Povl Markussen,	Det Grønne Miljøudvalg	2764 0594
Henrik Hansen,	Beboervalgt -	6168 7731
Gert Petersen,	Beboervalgt	6178 7035
Danny Stilling,	Ejendomsfører	8819 0220

Caféstyregruppen

Charlotte Cornelius	Tømmerstræde 1	22 32 04 99
Lisbeth Wilson	Pugestræde 9	81 73 59 50
Vibeke Lange	Sadelstræde 3	50 53 19 70
Vinie Hansen	Tømmerstræde 3	40 22 78 90

Det grønne miljøudvalg

Henrik Hansen	Torveslipperne 12	61 68 77 31
Jens Thejsen	Tømmerstræde 1	23 69 61 16
Povl Markussen	Tømmerstræde 3	27 64 05 94
Sif Enevold	Væverlængen 4	31 45 67 47

Domen

Povl Markussen	Tømmerstræde 3	27 64 05 94
----------------	----------------	-------------

Haveforeningen Salatfadet

Lisbeth Wilson

Pugestræde 9

81 73 59 60

Husdyrudvalget ny mailadresse: husdyrudvalget@hyldenet.dk

Gurli Visler	Torvelængerne 6	40 51 70 81
Henning Larsen	Torvelængerne 11	31 61 10 97
Merete Larsen	Torvelængerne 11	41 43 49 82
Vibeke Lange	Sadelstræde 3	50 53 19 70

Kommunens brugergruppe

Henrik Hansen	Torveslipperne 12	61 68 77 31
Povl Markussen	Tømmerstræde 3	27 64 05 94

Klunsergruppen

Bjarne Buzdewicz	Støvlestræde 5	40 10 23 33
Helene Eskildsen	Høkerlængen 6	43 64 96 86
Henning Larsen	Torvelængerne 11	31 61 10 97
Henrik Hansen	Torveslipperne 12	61 68 77 31
Leif Strandbech	Torveslipperne 13	53 30 07 95
Liv Simonsen	Mesterslippen 18	20 91 97 35
Marianne Simonsen	Tingstræderne 24	28 77 75 36
Mads Uhl	Tingstræderne 16	31 23 83 21
Michael Nava	Åleslippen 55	28 51 88 66
Nina Rytter	Torveslipperne 8	41 59 06 10
Palle Nielsen	Potterstræde 4	43 64 24 08
Patrick Wilson	Pugestræde 9	61 60 89 03
Peter Kristensen	Gildestræde 1	23 31 86 42
Povl Markussen	Tømmerstræde 3	27 64 05 94
Tobias Nielsen	Tværslippen 7	28 40 78 44
Torben Holm Nikolajsen	Tingstræderne 5	40 62 26 51
Uffe Feldfoss Petersen	Åleslippen 9	61 28 12 78
Vibeke Lange	Sadelstræde 3	50 53 19 70
Victoria og Asley Dahl		60 73 76 66



Lammelaugget

Povl Markussen	Tømmerstræde 3	27 64 05 94
----------------	----------------	-------------

Motionsudvalget

Jan Visler
Merete Larsen
Mikkel Slieben-Bjørnsen



Torvelængerne 6
Torvelængerne 11
Bryggerlængen 16



21 77 12 21
41 43 49 55

Nyindflytterudvalg

Charlotte Cornelius
Miriam Holst

Tømmerstræde 1
Åleslippen 57

22 32 04 99
29 27 79 43

Seniorklubben

Vinie Hansen

Tømmerstræde 3

40 22 78 90

Skulpturudvalget

Anne Tittmann
Britt Gerner
Gitte Hansen
Jens Thejsen
Lis Livornese

Høkerlængen 9
Pugestræde 11
Torveslipperne 12
Tømmerstræde 1
Tingstræderne 12

25 86 94 55
43 62 21 34
29 80 05 72
23 69 61 16
26 65 38 10

Tøjcafé / Tøjbyttebod

Elisa Christiansen
Gitte Grandahl
Gloria Jakobsen
Helga Sandau
Helle Kristofferen
Janne Storm
Kirsten Hansen
Lis Livornese
Marianne Petersen
Merete Larsen
Rikke Grotum
Vibeke Lange
Victoria Dahl

(Bøger afleveres på Genbrugsgården)

Suderlængen 11
Pugestræde 4
Potterstræde 5
Torveslipperne 4
Store Torv 1
Tingstræderne 5
Sadelstræde 1
Tingstræderne 12
Torvelængerne 2
Torvelængerne 11
Ulkestræde 9
Sadelstræde 3

22 80 99 99
21 72 25 60
42 32 53 55
50 38 61 09
93 60 28 15
61 77 78 91
61 60 26 20
26 65 38 10
21 96 06 53
41 43 49 82
22 56 85 98
50 53 19 70
60 73 76 66

Udearealudvalget

Anne Tittmann
Dorrit Lauridsen
Jens Thejsen
Henrik Hansen
Lis Livornese

Høkerlængen 9
Store Torv 12
Tømmerstræde 1
Torveslipperne 12
Tingstræderne 12

25 86 84 55
22 37 70 58
23 69 61 16
61 68 77 31
26 65 38 10

Udlån af nøgler og værktøj

Henvendelse på følgende adresser:

Autoværksted (200 kr. i depositum)

Bjarne Bruzdewicz

Støvlestræde 5



40 10 23 33

Boremaskine

Tobias Nielsen



Tværslippen 7

28 40 78 44

Brædder

Peter Kristensen

Gildestræde 1



23 31 86 42

Cykelværksted

Morten Rude

Væverlængen 4



26 82 80 94

Tobias Nielsen

Tværslippen 7

28 40 78 44

Havefræser

Palle Nielsen



Potterstræde 4

21 24 54 78

Kattetransportkasse

Henning Larsen

Torvelængerne 11



31 61 10 97

Maler Atelier

Gitte Elise Klausen



Snorresstræde 13

20 12 74 10

Lis Livornese

Tingstræderne 12

26 65 38 10

Større haveredskaber:

Pælebor Henv.: Kl. 17-18

Drænsfade, El-hækkklipper, Græstromle,

Bjarne Bruzdewicz

Støvlestræde 5



40 10 23 33

Træværkstedet:

Morten Rude

Væverlængen 4

Patrick Wilson

Pugestræde 9

Peter Kristensen

Gildestræde 1



61 60 89 03

23 31 86 42

Kontaktadresser

Afdelingsbestyrelsen

FU	Vinie Hansen	Tømmerstræde 3	40 22 78 90
FU	Sif Enevold	Væverlængen 4	31 45 67 47
Medl..	Betina Lauruhn	Saltlængen 6	31 35 01 02
Medl.	Henning Larsen	Torvelængerne 11	31 61 10 97
Kasserer	Per Zoffmann	Åleslippen 57	21 22 75 13
Suppleanter	Jan Visler	Torvelængerne 6	21 77 12 21
	Peter Kristensen	Gildestræde 1	23 31 86 42
	Vibeke Lange	Sadelstræde 3	50 53 19 70
Revisor	Henrik Hansen	Torveslipperne 12	61 68 77 31

Repræsentantskabet BO-VEST

Sif Enevold Væverlængen 4 31 45 6747

Hyldenet

Redatører:	Henrik Hansen	Torveslipperne 12	61 68 77 31
	Sif Enevold	Væverlængen 4	31 45 6747

Hyldeposten

Redaktion:	Lone Rohr Kristensen	Gildestræde 1	23 31 86 43
	Povl Markussen	Tømmerstræde 3	27 64 05 94
Trykker:	Merete Larsen	Torvelængerne 11	41 43 49 82
Uddelere:	Jan Visler	Torvelængerne 6	21 77 12 21
	Marianne Simonsen	Tingstræderne 24	
	Palle Nielsen	Potterstræde 4	

Aktivhuset

Booking af lokaler (møder & lign.)
Elisa Christiansen, Suderlængen 11, Mobil nr.: 22809999.
Tøjbyttebod: Søndag kl. 10:00 -13:00



Afleveringsfrist til næste nummer af Hyldepost nr. 402

18. juni 2021

Indlæg sendes til: pm@hyldenet.dk