

## Referat fra ekstraordinærbeboermøde om forslag til reviderede Husorden, afholdt d. 16. september 2021

Til stede: 13 husstande / 26 stemmer

Derudover deltog: Ejendomsmester Danny Stilling (BO-VEST) og Jurist Finn Schandel Christensen (BO-VEST).

VH bød velkommen til det ekstraordinære beboermøde, omhandlende forslag til revision af Hyldeespjældets husorden.

### 1. **Formalia.**

Sif Enevold (SE) blev valgt som dirigent.

Vinie Hansen (VH) fra afdelingsbestyrelsen blev valgt som referent til beslutningsreferat.

Henning Larsen fra afdelingsbestyrelsen blev valgt som referent til det fyldestgørende referat.

Dirigenten indledte med at orienterer om, at der på det ordinære regnskabsbeboermøde d. 21. juni blev besluttet at afholde et ekstraordinært beboermøde d. 31. august, omhandlende revision af husorden. Indkaldelsen til det møde skete via Hyldepostens juli-nummer samt i Hyldestryk nr. 374, Grundet sygdom blev det ekstraordinære beboermøde så udsat til i dag (d. 16. september). Dirigenten kunne dermed konstatere, at det ekstraordinære beboermøde var lovlig varslet, i henhold til VAs vedtægter.

Dirigenten konstaterede, at der ikke var fremsendt nogle ændringsforslag. Forslaget til den nye husorden er blevet husstandsomdelt og lagt på hjemmesiden for det digitale beboerdemokrati.

Dagsordenen blev godkendt.

Forretningsorden blev godkendt.

Valg til stemmeudvalg: Grundet det lave fremmøde, blev der ikke valgt noget stemmeudvalg.

### 2. **Forslag til revision af husorden for Hyldeespjældet**

VH gav en orientering om baggrunden for forslaget til revision af husordenen, som egentlig var på baggrund af et forslag fra en beboer, hvor der efterfølgende blev nedsat et udvalg, som udarbejdede det forslag som nu blev fremlagt i samarbejde med afdelingsbestyrelsen.

VH gennemgik herefter forslaget til husordenen punkt for punkt.

Under punktet "Husdyr" blev det foreslået at der tilføjes: **Hunde skal føres i snor.**

**Ændringsforslaget blev enstemmigt vedtaget.**

Der var en del debat omkring indtagelse af alkohol og euforiserende stoffer, og de deltagende beboere gav klart udtryk for et ønske om, at politiet gjorde en ekstra indsats over for salg af euforiserende stoffer.

Under punktet "leg og boldspil" og angående brug af skateboard skal det understreges, at der aldrig har været tale om et forbud mod skateboard, dog skal kørsel på skateboard ske, uden at det er til gene for beboerne, og ikke tæt på selve boligerne.

Der blev fremlagt et ændringsforslag om en tilføjelse: **Der må ikke etableres skateboardramper.**

**Ændringsforslaget blev enstemmigt godkendt.**

Der var debat omkring punktet omhandlende høj musik. Hvis det sker til meget stor gene for beboerne, så må man kontakte politiet.

Under punktet "Vaskeri", blev der fremlagt et ændringsforslag om en tilføjelse **Hunde må ikke medtages i vaskeriet.**

**Ændringsforslaget blev enstemmigt vedtaget.**

Under punktet "Klager" blev der fremlagt et ændringsforslag om en tilføjelse **Dialog før klage.**

## Afd. 10 Hyldebjerg

**Ændringsforslaget blev enstemmigt vedtaget.**

Da det allerede på beboermødet d. 21. juni, var blevet besluttet at fremsætte den reviderede husorden til digital afstemning, blev der fremsat flg. forslag til afstemningstema:

**Afstemningstema: Godkender du forslaget til ny husorden for Hyldebjerg med de ændringer, som blev vedtaget på det ekstraordinære beboermøde d. 16. september?**

**Besluttet:** Afstemningstemaet blev enstemmigt godkendt.

Dirigenten meddelte, at den digitale afstemning åbner fredag d. 17. september 2021 kl. 12:00 og kører frem til tirsdag d. 21. september kl. 12:00.

### 3. Oplæsning og godkendelse af beslutningsreferatet.

**Beslutningsreferatet blev oplæst og enstemmigt godkendt.**

Herefter konstaterede dirigenten, at dagsorden var udtømt og afsluttede dermed beboermødet kl. 20:45.

---

Sign. Sif Enevold  
Dirigent      Referent

---

Sign. Henning Larsen  
Afdelingsbestyrelsen

---

Sign. Vinie Hansen