

Referat fra GMU-møde den 5.3.2026

Til stede: Henrik, Sif, Jens og Povl (ref.)

1. Der er indkommet et forslag til beboermødet om carporte på boldbanen

- Det er dårlig timing at tage stilling til det nu, mens vi har et P-pladsudvalg til at se på alle P-pladser. Vi må se, hvad udvalget når frem til, og så tænke boldbanen på Slippernes P-plads ind i den sammenhæng. I øvrigt vil det også være dyrt at bygge carporte, og ikke mindst er carporte dårlig udnyttelse af vores P-pladser, da de giver privatepladser og ikke delepladser.

2. Der er indkommet et forslag til beboermødet om at bruge salt i vinterberedskabet

- Snerydningen i vinter har været under al kritik. Men det berettiger ikke nødvendigvis til at gå over til salt. Alle bekæmpelsesformer har fordele og ulemper, styrker og svagheder, og Driften skal have en chance for at få CMA, fejning, skrabning og sand til at fungere. Dertil kommer, at de også vil indkøbe en (brugt) dieseltraktor til arbejdet. Så i langt de fleste vintre skulle snerydningen kunne udføres tilfredsstillende. Det er jo efterhånden relativt sjældent, vi har rigtige snevintre. I øvrigt var der i vinter perioder med spejlglatte kommunale hovedstier, netop fordi de var saltet.

- Vi vil gerne klædes bedre på i fht. undersøgelsen af, hvorfor el-drevne redskaber ikke dur til snerydning.

3. Mål 1: Den nye ”Gård”

- Vi har skrevet og rykket for svar til alle udvalg om at overveje, hvordan de vil engagere sig i den nye gård. Dome/havefolket siger, at det kunne være godt at kunne forspire/forkultivere i de nye lokaler og måske dyrke mikrogrønt til caféen. Skulpturudvalget og UAU vil gerne have plads til opbevaring. Tøj-Hylden og AB takker pænt nej til at være med. BHU har haft det på møde den 4/3, som vi ikke kender resultatet af.

- Den 9.4. kl. 19 har vi varslet værksteder og faste udvalg om et møde om Gården, aktiviteter og organisering. Vi skal have sendt en egentlig invitation med tegning og m2 ud. Charlotte fra Boghylden har tilmeldt sig.

- Den 11.5. kl. 18.30 har vi inviteret til ”Åben byggeplads” for alle beboere. Den planlagte efterfølgende snak i beboerhuset kan måske erstattes af snak på Gården. Sebastian fra Rambøll fremviser den nye gård.

- Når byggeriet er afleveret, holder vi Åbent hus igen, når det passer i processen (juni el. august?).

4. De andre Mål i Handleplanen, især mål 2

- Vi er i dialog med Varmeværket om udviklingen i varmemeforbruget. Det ser ud som om, varmemeforbruget er faldet 20 % efter renoveringen.

- Folk skal ikke pille ved (fabriks)indstillingerne på varme anlægget. Hvis der skal pilles, er det Driften. Men folk skal f.eks. kunne aflæse afkølingen, som vi gerne vil vejlede i.

- Brugsvejledninger på vand, varme og ventilation vil vi gerne kunne henvise til på Hyldenet.dk. Vi tænker at anlæggene er overdraget til Bo-Vest / ejendomskontoret. Vi ved ikke rigtig noget om anlæggene i ombygningsboligerne.
- Punktet skal op igen på næste GMU-møde.

5. Seddel om fugt fra ejendomskontoret

- Sedlen er for skarp formuleret til vores smag. I runde tal så hjælper den for lidt og truer for meget.

6. Andet

- Delebilens nye el-bil har fået fast plads med skilt. Der skal reserveres pladser til de andre ladende el-biler.
- Lammelaug: Thomas og Povl har indkaldt til et laug-møde den 10.3.
- Der har været 2 møder til præsentation af ”Ind i det grønne”. Der var overvejende stemning for, ikke at kommunikere så meget mere om projektet lige nu.
- Trasborg har indsamlet 1.856 kg tøj i 2025.
- Vi har fået affalds-tømningskalenderen. Men for at vi skal kunne anbefale ændringer i tømningsfrekvenserne, skal vi bruge tal på, hvor mange kilo der er i hver beholder, når den bliver tømt, eller at der er nogen, der kigger ned i beholderne, lige før de bliver tømt for at se, hvor meget plads der er i dem.

7. Næste møde

Mandag den 13.4. kl. 8.00