

# Beslutningsreferat fra budgetbeboermøde den 20. september 2023

Der var 19 husstande repræsenteret, i alt 38 stemmer

Hyldetryk nr. 387 var uddelt til mødet

Fra BO-VEST: Danny Hegnsborg Jensen (ledende ejendomsmester), Kim Milton (områdechef)

## 1. Formalia

- **Valg af mødeleder:** Sif Enevold blev valgt
- **Valg af referenter:**  
Henning Larsen blev valgt til det fyldestgørende referat og  
Vinie Hansen til beslutningsreferat
  
- **Rettidigt indkaldt:** Sif Enevold konstaterede beboermødets lovlighed og beslutningsdygtighed i henhold til VAs vedtægter.
  
- **Stemmeudvalg:** Danny Stilling og Jørgen Lou valgt til stemmeudvalg
  
- **Godkendelse af dagsorden:** Dagsordenen blev enstemmigt godkendt.
  
- **Godkendelse af forretningsorden:**  
Forretningsordenen blev enstemmigt godkendt

## 2. Budget 2024

Forslag til budget for 2024, herunder beboeraktiviteter, antennebudget og langtidsbudget blev enstemmigt godkendt

## 3. Anvendelse af beløb på langtidsplanen til beboerlokaler/beboerværksted

Forslaget blev enstemmigt godkendt

## 4. Anvendelse af den tidligere lægeklinik

Beboermødet besluttede at afdelingsbestyrelsen skal arbejde videre med at lave både et beboerhotel i ca. en tredjedel og beboerlokaler/udlejningslokaler i resten. Det fremlægges på et senere beboermøde.

## 5. Boring i de nye vinduer og døre

Beboermødet godkendte enstemmigt, at der må opsættes gardiner og persienner mm. i vindueskarmen, men ikke i selve vinduesrammen. Dette tilføjes råderetskataloget og vedligeholdelseskataloget med en

tegning/vejledning.

Det blev enstemmigt besluttet, at afdelingsbestyrelsen arbejder videre med at skabe mulighed for, at det kan tillades at opsætte sikringsbeslag i have- og køkkendøre, evt. forsikringsgodkendte. Dette fremlægges på et senere beboermøde

#### **6. Udvidelse af skurdør til el-scooter**

Beboermødet godkendte enstemmigt, at det tillades at udvide skurdøren i de ca. 30 boliger, som har to døre og to adskilte rum. Det tilføjes råderetskataloget med angivelse af de præcise adresser sammen med en tegning/vejledning.

#### **7. P-plads til el-delebil**

Beboermødet godkendte enstemmigt, at en P-plads ved el-ladestanderne reserveres til en el-delebil fra Albertslund Delebil mod at de dækker alle afledte udgifter.

#### **8. Brugerregler for maler-/kreaværksted**

Beboermødet godkendte enstemmigt forslaget om brugerregler

#### **9. Hyldecafeen fremover**

Beboermødet godkendte enstemmigt cafestyregruppens forslag med flg. tilføjelser:

- Der ansættes en medarbejder på 15 timer om ugen
- Fællesspisningen foregår ml. kl. 17.30-18.30
- Løn til opvasker afsættes på driftsbudgettet
- Udlejningen varetages af ejendomskontoret
- Det ugentlige regnskab varetages af cafestyregruppen i samarbejde med økonomiafdelingen i BO-VEST

**10. Indkomne forslag:** Der var ikke modtaget nogen indkomne forslag

#### **11. Det grønne Miljøudvalg (GMU):**

##### **a. Godkendelse af beretningen for 2022-23**

Beretningen blev enstemmigt godkendt

##### **b. Godkendelse af Det Grønne Miljøudvalgs Handleplan for miljø og klima 2023-24**

Det Grønne Miljøudvalgs Handleplan blev enstemmigt godkendt

##### **c. Valg til GMU**

Henrik Hansen, Jens Thejsen og Povl Markussen blev valgt uden modkandidater

#### **12. Udearealsudvalget (UAU):**

##### **a. Godkendelse af beretningen for 2023-24**

Udearealsudvalgets beretning blev enstemmigt godkendt

##### **b. Ansøgning til Nordeafonden**

Beboermødet godkendte enstemmigt ansøgningen med et budget på 200.000, hvoraf de 100.000 finansieres af de afsatte beløb til genplantning/genetablering af udearealer efter helhedsplanen samt beløb

afsæt til vedligeholdelse og fornyelse af legepladser

**c. Valg til UAU**

Flg. blev valgt uden modkandidater Anne Tittmann og Lis Jensen

**13. Valg til motionsudvalg**

Hjalte Gerlev Christensen, Dan Pedersen og Peter Elias Winkler blev genvalgt

med fuldmagt og Jørgen Lou blev nyvalgt uden modkandidater

**14. Valg til træværkstedsudvalg**

Patrick Wilson og Morten Rude blev valgt uden modkandidater

**15. Eventuelt refereres i det fyldestgørende referat**

**16. Oplæsning og godkendelse af referat**

**17. Referatet blev oplæst og enstemmigt godkendt**