

Pleje- og beplantningsplan for Hyldespjældet.

Friarealerne i Hyldespjældet er planlagt med idé og omhu. De gennemgående stræder og torve er beplantet med spidsløn for Stræderne og Længernes vedkommende og med lindetræer i Slipperne, dog er der plantet hestekastanje på grønningen langs Humleslippen. De øvrige strædetræer er robinie, hæg, lind, bærmispel og hvidtjørn og røn, der i Længerne er anvendt til at markere strædekryds m.v. Beplantningerne har udviklet sig tilfredsstillende, dog har træer/opstammede buske i strædekryds haft svære vilkår.

Overordnede principper, når det gælder udearealerne i Hyldespjældet

Udearealerne skal give forskellige æstetiske oplevelser.

Æstetiske oplevelser kan være skulpturer og forskellige beplantningstyper, f.eks. både mere naturprægede (uklippet græs og krat) og mere kultiverede beplantningstyper (stauder, blomsterløg og klippede planter).

Udearealerne skal fremstå i pleje- og vedligeholdelsesmæssig forsvarlig stand og passe til bygningerne.

For at udearealerne skal være smukke og sunde hele året, skal beplantningen have det, der er nødvendigt for, at den ikke ødelægges. Belægninger og legepladser skal ligeledes holdes i en sikkerhedsmæssig forsvarlig stand. Når nye anlæg placeres, skal de ansvarlige udvalg forinden foretage en æstetisk vurdering af, om anlæggene falder naturligt ind i omgivelserne.

Udearealerne skal plejes efter økologiske principper.

For at leve så miljøvenligt som muligt, skal vore udearealer plejes efter økologiske principper, hvilket betyder, at haveaffald komposteres og der ikke anvendes sprøjtegifte og kunstgødning.

Udearealerne skal give rum for naturoplevelser for børn og voksne.

For at give børn og voksne en bedre forståelse for det økologiske kredsløb, som vi er en del af, skal udearealerne give plads for naturoplevelser. Det kan f.eks. være nyttehaver, hønse- eller fuglehold, bærbuske, blomsterbede og beplantning, som tiltrækker dyr og fugle.

Udearealerne skal give rum for forskellig kreativ udfoldelse for børn og voksne.

For at dække forskellige behov for kreativ udfoldelse, skal udearealerne tilgodes flest mulige aktiviteter for børn og voksne. Det kan være boldbaner, legepladser, større sammenhængende græsarealer til f. eks. Sankt Hansfest, kælkebakke, naturlegeplads, junglestien og der skal rundt i bebyggelsen være mulighed for fællesskab ved borde og bænke.

Udearealerne skal danne rammen om og styrke det sociale netværk i Hyldespjældet.

Det sociale netværk og følelsen af at høre til i Hyldespjældet styrkes ved at udformningen af udearealerne giver beboerne mulighed for fælles aktiviteter. Desuden skal der skabes rum for beboernes råderet og ansvar for at passe grønne områder i

bebyggelsen. Det sociale netværk styrkes ved f. eks. fælles opholdsmuligheder, nyttehaver, hønsehold, fårehold, domen, fælles vedligeholdelsesopgaver o.s.v.

Fredede træer.

For at markere at der er træer, der har en særlig betydning for Hyldespjældet og som i sig selv fremstår som særlig bemærkelsesværdige, kan det besluttes at træer fredes. Fredede træer må ikke fældes, topskæres eller beskadiges. Fredede træer kan dog, hvis de er til fare og stor gene for sine omgivelser, med stor forsigtighed studses. Følgende træer er pt. fredede i Hyldespjældet: Platantræet på Tingstrædernes Torv, Trompettræet ved vaskeriet på Store Torv og Piletræet på torvet på Torveslipperne.

Beskæring af træer i Hyldespjældet.

Beskæring af træer skal ske varsomt og må opstammes efter behov.

Torve og stræder.

Store træer forsøges bevaret. Beskæres nænsomt ved behov. Ved fældning, som ikke er udtynding, skal nye træer plantes – ikke for tæt på bygningerne. Selvsåede træer og buske tæt op af huse og plankeværker fjernes. Beboernes vedligeholdelse af forhaver skal tage hensyn til eksisterende træer.

Træregnskab.

Der er i Hyldespjældet lavet et træregnskab, der skal sikre, at der på sigt plantes et træ for hvert træ der fældes. 331 træer er registreret i regnskabet.

Private haver og bagstræder.

Mange træer har vokset sig for store til de små haver. Høje træer med tæt krone er tit mere til gene for naboer end for beboeren selv. Beskæring/fældning bør vurderes af driften ved fraflytning, ellers blander driften sig kun ved direkte opfordring. Bagstræder skal vedligeholdes af beboerne selv eller af driften. Træer beskæres efter behov.

Beboerhøring.

Ved fældning af træer eller større indgreb i stræder, på torve eller på grønningerne skal berørte beboere høres, inden arbejdet sættes i værk.

Nyplantning i forbede.

I de smalle forbede er der plantet robinie, som er et meget stort træ. Ganske mange robinier er gennem årene fældet og flere vil blive fældet i de kommende år med baggrund i ønske fra de omkringboende. Nyplantning i forbedene sker altid imellem 2 lejemaal eller for enden af et lejemaal. Når der sker nyplantninger i forbedene, skal berørte beboere varsles senest 14 dage forinden der plantes.

De enkelte stræder.

På alle gavle der vender mod gennemgående stier, kan beboerne søge om at etablere beplantning i form af espalierer med buske. Espalierer passes af beboerne og beskæres årligt.

Sådan plejes udearealerne:

Frugttræer.

Frugttræer i Hyldebjergparken beskæres med jævne mellemrum, således at frugterne bliver større og pænere samt at frugterne i højere grad kan nås fra jorden

Randbeplantningerne

Randbeplantningen domineres af hybridasp, som var tænkt som pionertræ, som burde have været fjernet for længst, da de tager livsrummet fra eg, tjørn, fjeldrubs og vildrose, der er plantet som karakterbevoksning. Hybridasp i randbeplantningen fjernes med mellemrum.

Ved Herstedvestervej.

Brombær og anden uønsket buskvegetation skal skæres ned 1 gang årligt. Stubbe efter fældede træer, som sætter nye skud beskæres 1 gang årligt. Volden grovluges 3 gange årligt. Det skal løbende vurderes, om der skal fældes yderligere egetræer på volden.

Volden syd for tunnelen ved multibanen skal plejes på samme måde.

Ved Galgebakken. (vest for elefanttrappen)

Vildrosen og brombær beskæres hvert år. Græsskrænten ryddes for asperodskud. På kælkebakken slås græsset 8 gange årligt.

Lunden bag kælkebakken

Selvsåede træer og buske samt hybridasp fjernes og området vedligeholdes efter behov.

Elefanttrappen.

Udearealudvalget og Afdelingsbestyrelsen bemyndiges til at indgå aftale med Galgebakken om fjernelse af svellerne, evt. med erstatning af lærketræ.

Ved Maglestræde.

Hybridasp og selvsåede træer og buske fjernes og der etableres blomstereng på området.

Ginkgotræ øst for elefanttrappen, en gave, forkæles.

Kastanje (præmie) ud for Snorrestræde forkæles.

Naturskoven.

Naturskoven ved Snorrestræde beskæres ikke, dog beskæres fjeldrubs og brombær tilbage fra græsarealet efter behov.

Ved Kærmosevej.

Trives dårligt og gødes med kompost/dyremøj.

Parkeringspladserne.

Generelt foretages løbende ukrudtsbekæmpelse på grusarealer og i bede efter behov og stakitter sættes i stand.

Græsarealerne.

Slås ifølge særskilt plan. "Jævnlig græsslåning" betyder slåning ca. hver 10 dag i perioden maj til oktober.

Volden omkring nyttehaverne slås 2 gange årligt.

Tværgående Grønning:

Poplerne ved Væverlængen skal fældes og der plantes robinie, som er et parktræ med en let krone, der tillader græsset at vokse. Robinie plantes i spredte grupper midt på græsplænen. Fældningen af poplerne søges gennemført i tilknytning til helhedsplanen. Jordvolden er på siderne beplantet med buske til leg og høst. Solbær- og ribsbuske samt fjeldribs. Der plantes ikke på toppen af volden. Der skal være plads til børns leg. Fyrretræerne ved gavlen til Væverlængen 22 bevares indtil videre og omlægges på sigt til frugttræer.

Ved opholdspladsen bag Tømmerstræde passes buske og træer af beboerne.

Tjørnelunden ud for Ulkestræde bevares.

Busketter (potentilla) omkring legepladsen og ved ødemarken bevares og genplantes og selvsåede træer m.v. fjernes efter behov. Ligusterhække bag Ulkestræde klippes årligt og hæg og birketræ fældes.

Storetorv:

Bedene er beplantet med æbletræer og med potentilla. Lindetræer skal bevares og kommer til at omkranse arealet sammen med æbletræerne.

Trompettræet forkæles – døde grene fjernes. Bøgehæk ved vaskeriet passes og klippes årligt.

Æbletræet på græsplænen ved Torvelængerne 1 forkæles.

Stræderne:

Espalier ved Tømmerstræde 1, Tingstræderne 17, Sadelstræde 1 og 2, Potterstræde 1 og 2, Støvlestræde 5, Ulkestræde 15, samt Snorrestræde 1 og 13 passes af beboer og klippes årligt.

Slipperne:

Piletræerne ved legepladsen på slippernes torv skæres ned ca. hvert 5. år. Gavlen ved Torveslipperne 5 samt trekanten med piletræer passes af beboere.

Længerne:

Lege-/bålplads bag Suderlængen passes af beboerne.

INDSATSOMRÅDER 2015 TIL 2017:

- Ved gavlen til Tingstræderne 8 etableres en flisetrekant, hvor folk runder hjørnet.
- 2 træer ved Suderlængen 2/4 og 3/5 flyttes til Hjortelængen 10/14 og Suderlængen 9
- Fodboldbanen ved Støvlestræde drænes.
- Fældning af træ i haven til Potterstræde 5
- Alle solbærbuske fældes og brændes. Solbærbuske genplantes året efter
- "Nydningen" bag Storetorv jævnes og der sås græs på arealet. Tjørn bevares
- Kaprifolier ved legeplads ved beboerhuset beskæres og der opsættes klatretråde

- Containere ved strædernes parkeringsplads bør fjernes, evt . forbindelse med helhedsplanen for Hyldebjerg.

PLEJEPLANEN SKAL AJOURFØRES HVERT 2. ÅR I EFTERÅRET.

Vedtaget på beboermøde den