

Hyldeposten

ISN1393-699X nr. 407 Maj 2022



INDHOLDSFORTEGNELSE:

Side 2	Information	Side 16	Caféens menu for maj og juni
Side 2	Forsidefoto	Side 18	Udlejning af Beboerhuset
Side 3	Indkaldelse til ord. beboermøde indkald. Infomøde om elstander.	Side 20	Tøjbytten Vi har fået en hvirvelvind
Side 4	Helhedsplanen er nu igang	Side 21	Gode grunde til at cykle mere
Side 5	Info om helhedsplanen	Side 22	Nyt fra Brugergruppen
Side 6	Varsling af kommende arbejder	Side 23	VA's generalforsamling
Side 8	Nyt fra Afdelingsbestyrelse	Side 24	Læserbrev om ønsker i Caféen Tegnekonkurrence for alle børn
Side 9	Vil du være bogven	Side 25	Der var engang i Hyldeposten
Side 10	Seniorklubben	Side 26	Løsning på krydsord VA's 75 års jubilæum
Side 11	Skt. Hans aften	Side 27	Skal dine planter på hotel Udvalg og arbejdsgrupper
Side 12	Nyt fra Driften	Side 30	Udlån af nøgler og værktøj
Side 13	Banko i Caféen	Side 31	Kontaktadresser
Side 14	Er du i tvivl om sortering	Side 32	Deadline for Hyldepost nr. 408
Side 15	Livets gang i Caféen		

BO-VEST

Stationsparken 37, 2600 Glostrup, www.bo-vest.dk

Åbningstider: Hverdage 10-14 · Torsdag 10-17

mailadresse: bo-vest@bo-vest.dk

88 18 08 80

Fax: 88 18 08 81

Ejendomskontoret

Storetorv 39, 2620 Albertslund

hyldespjældet@bo-vest.dk

Åbningstider: Hverdage 8:30-10:30

Ejendomsmester: Danny Stilling

88 19 02 20

Fax: 88 19 02 23

Ved akut hjælp

Kontakt vagtselskabet ved akutte problemer udenfor BO-VESTs åbningstider

70 25 26 32

Vaskeriets åbningstider: Alle dage 7-22

Hyldecaféens åbningstider: Tirs- og torsdag 17-20 Køkkenet lukker 19:30

Genbrugsgårdens åbningstider: Hele året: Søndag 14-16

Sommertid: Tirsdag 17-18

Fejl på internetforbindelse- kontakt Dansk Kabel tv support på **69 12 12 12**

Åbningstider mandag-fredag kl. 9-20, Weekend og helligdage kl. 10-16

Fejl på alle TV signaler / intet signal - kontakt:

Dansk Kabel TV, TV-afdelingen på

43 32 47 50

Fejl på YouSee boks, en enkelt kanal eller bland-selv-pakke

kontakt **You See** på

70 70 40 40

Åbningstider: Hverdage 8-20 · Weekend/helligdage 10-20

Spørgsmål om dit TV- eller internetabonnement, regning mv.

kontakt Antenneforeningen af 1986,

Åbningstider mandag -fredag kl. 10-14, dog torsdag kl. til kl. 17

77 99 29 55

Hyldespjældets hjemmeside:

Her finder du mange nyttige oplysninger fra ejendomskontoret og afdelingsbestyrelsen, aktiviteter i Hyldespjældet, Hyldecaféens menu mv.

Oplysninger om navne, adresser og telefonnumre som figurerer i Hyldepostens kontaktadresseliste kommer også til at stå på Hyldespjældets hjemmeside:

www.hyldenet.dk



Forsidefoto:

Helhedsplanen er i gang. "Første spadestik" blev taget ved boldbu-ret. Læs mere på side 4.

😊 Redaktionen

Der afholdes ekstraordinært beboermøde den 23. maj kl. 19.00 i beboerhuset

Dagsorden:

1. Formalia, herunder valg af dirigent og referenter mm
2. Status på helhedsplanen ved projektleder Anders Schou Pleidrup
3. Etablering og finansiering af udestuer ved de 20 tilgængelighedsboliger
4. Tilvalg og finansiering af ekstra skodder

Da det er et ekstraordinært beboermøde, kan der ikke behandles indkomne forslag.

Hyldetryk med materiale til de enkelte punkter uddeles senest den 15. maj.

Venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen

Informationsmøde om el-ladestandere den 31. maj kl. 18-19 i Beboerhuset

Her vil vi informere om den beslutning, som blev truffet på beboermødet den 30.marts
Og bede om input til brugerregler mm.

Med venlig hilsen

El-laderudvalget og afdelingsbestyrelsen

Helhedsplanen er nu i gang!

Endelig sker det. Helhedsplanen er i gang. Den har været under vejs i mange år, men NU sker det!



Det første "spadestik" til helhedsplanen blev taget på hjørnet af boldbanen 😊

Det hele starter i Åleslippen, den lange blok med ulige numre. Og derefter vil vores entreprenør, NCC gnave sig igennem Hyldespjældet "blok for blok". Før de kommer til dig, vil de invitere til et informationsmøde for dig og naboerne. Det har de også gjort til beboerne i den lange blok i Åleslippen.

På næste side kan du se invitationen beboerne i Åleslippen fik. Så kan du få en fornemmelse af, hvad der skal ske på informationsmødet, når det bliver din tur. Og på de efterfølgende to sider kan du se den varsling, beboerne i Åleslippen har fået, om det arbejde der skal udføres og hvad du som beboer skal gøre.

Følg med på www.hyldespjældet-renovering.dk

Povl Markussen / Byggeudvalget

Informationsmøde om helhedsplanen

Kære beboer i Åleslippen 1 - 65

Du inviteres hermed til informationsmøde om helhedsplanen

Informationsmødet omhandler alt det, der skal ske i og omkring din bolig.

På mødet vil repræsentanter fra entreprenøren NCC, den tekniske rådgiver Rambøll og BO-VEST deltage. Desuden vil der være et medlem af Hyldespjældets byggeudvalg til stede.

Informationsmøderne afholdes løbende igennem hele byggeperioden, og er målrettet de beboere, som står overfor at få besøg af håndværkerne.

Informationsmødet afholdes i Beboerhuset på Store Torv

Onsdag den 27. april, kl. 18.30 - 20.00

Dagsorden

- Velkomst og præsentation af deltagerne
- Byggeplads, omfang og logistik
- Arbejdernes omfang, hvad skal der ske?
- Rydning udvendigt og indvendigt
- Information, infotavler og skrivelser
- Tidsplan/procesplan for byggeriet
- Tidsplan for den enkelte bolig
- Elektronisk nøglehåndtering

Spørgsmål

Hvis du har spørgsmål, er du velkommen til at kontakte:

Projektleder Anders Schou Pleidrup på asp@bo-vest.dk

Varsling om kommende arbejder

Adgang til haver og boliger

Kære beboere i Hyldespjældet

Nu varer det ikke længe før entreprenøren NCC påbegynder arbejdet i din og dine nærmeste naboers boliger.

Entreprenøren starter op i Blok 45, Åleslippen 1 – 65.

Der startes op i blokkens sydlige ende og arbejdes fremefter.

Byggeperioden er fra 21. april 2022 og frem til 20. september 2022.

Hvor lang tid varer det?

Du skal forvente en samlet arbejdsperiode på omkring 2,5 måned.

Der startes op med arbejder udenfor boligerne og først et stykke inde i perioden, vil de indvendige arbejder påbegyndes.

Hvad skal entreprenøren lave i og uden for boligerne?

- Rydning og beskæring af beplantning i haverne
- Nedtagning af hegn, skur og flisebelægninger i arbejdsområdet
- Udgravning langs soklerne
- Etablering af RADON-sug i fundamentet
- Efterisolering af soklerne
- Udskiftning af afløbsinstallationer i terræn
- Demontering af betontrapper
- Opsætning af midlertidige trapper
- Montering af nye trapper
- Opsætning af stilladser på begge sider af boligerne
- Facaderenovering, afrensning og maling
- Udskiftning af døre og vinduer'

- Udskiftning af entre gulv
- Skimmelsanering
- Opsætning af nye skabe
- Montering af ventilation og brugsvandsveksler
- Udskiftning af tagbelægning og murkroner
- Udskiftning af tagterrasser
- Reetablering af belægninger og beplantning

Hvad skal du gøre?

Generelt skal der være ryddet således at der kan arbejdes langs med facaderne på begge sider af boligen. Der skal være tilstrækkelig med plads, til at der kan opsættes stilladser.

Desuden skal der inde i boligerne ryddes for inventar i arbejdsområderne. Der varsles mere detaljeret omkring dette i forbindelse med 14- og 3-dages varslingerne.

Varslinger 14 og 3 dage

Der udsendes 14- og 3-dages varslinger forud for opstarten i og omkring boligen.

Før håndværkerne starter op, bliver der udført en før-registrering i samtlige boliger og haver. Formålet med før-registreringen er at få afklaret eventuelle særlige detaljer eller opmærksomhedspunkter inden opstarten.

Der bliver varslet særskilt omkring før-registreringen.

Der bliver foretaget en droneoverflyvning for at registrere fællesarealer og veje. Der varsles omkring dette i en særskilt varsling.

Forsikring

Der er tegnet entrepriseforsikring for den samlede helhedsplan, ligesom entreprenøren er forsikret. Det er dog altid en god ide at tjekke op på din egen indboforsikring. Visse forsikringsselskaber (ikke alle), skal have at vide, når der stilles stillads op, for at indboforsikringen dækker. Det anbefales derfor at tjekke forsikringsvilkårene.

Øvrige forhold

I byggeperioden vil være færre p-pladser til rådighed, da entreprenøren skal bruge plads til materialeoplag og lignende. Håndværker må ikke parkere i afdelingen.

Beboermøde den 30. marts

På beboermødet den 30. marts blev regnskab 2021 enstemmigt godkendt, herunder regnskabet for beboeraktiviteter, cafe og udlejning, og 18 beboere blev valgt til afdelingsbestyrelsen og diverse udvalg. Det er dejligt, at der altid er frivillige, som ønsker at være med til at udføre det frivillige arbejde, som gør Hyldeespjældet til mere end bare et sted at bo.

El-ladestandere

Beboermødet besluttede også, at der skal opsættes 5 ladestandere til el-biler med ialt 20 ladestik på Store Torvs parkering. Retningslinjer og pris for brug fremlægges på beboermødet i september.



Asfaltering af Længernes p-plads

Beboermødet behandlede et indkommet forslag om, at hele p-pladsen asfalteres for at undgå store vandpytter og støv og grus. Da vi står over for en større helhedsplan, var der dog enighed om, at der ikke skal ske asfaltering. Afdelingsbestyrelsen og driften vil se på mulighederne for en mindre genopretning.

Udendørs bogskab

Forslaget om at bygge et bogskab blev enstemmigt godkendt, og tre beboere meldte sig som "Bogvenner" til at stå for det praktiske med at modtage bøger og holde styr på bogdepotet. Det indrettes i det tidligere kølerum ved siden Tøjbytteboden.

Beboere, som kunne tænke sig at være "Bogven" kan henvende sig til afdelingsbestyrelsen, n60@bo-vest.dk.

Konstituering og valg af mødedag

På det første afdelingsbestyrelsesmøde efter beboermødet konstituerede vi os med repræsentanter til de forskellige udvalg i Hyldeespjældet og VA/BO-VEST. Kontaktpersonerne kan findes i Hyldeposten eller læses i referatet fra den 6. april på hyldenet.dk.

Desuden trak vi lod om rækkefølgen blandt suppleanterne:

1. Suppleant - Vibeke Lange
2. Suppleant – Laila Kiss
3. Suppleant – Peter Kristensen

I år var det ikke muligt at vælge en fast mødedag, så afdelingsbestyrelsens møder holdes på rullende dage frem til jul:

Torsdag den 5. maj

Tirsdag den 31. maj

Torsdag den 11. august

Onsdag den 7. september

Onsdag den 5. oktober

Tirsdag den 1. november

Onsdag den 7. december



Ekstraordinært beboermøde

Vi afholder et ekstraordinært beboermøde den 23. maj med status på helhedsplanen og forslag om, at der opføres udestuer til de 20 tilgængelighedsboliger samt gives mulighed for tilvalg af ekstra skodder til alle boliger, hvor det er muligt.



Vil du være "Bogven"?

Forslaget om at bygge et bogskab blev enstemmigt godkendt, og tre beboere meldte sig som "Bogvenner" til at stå for det praktiske med at modtage bøger og holde styr på bogdepotet. Det indrettes i det tidligere kølerum ved siden Tøjbytteboden.

De tre bogvenner er:

Gitte Hansen

Charlotte Cornelius

Vinie Hansen



Beboere, som kunne tænke sig at være "Bogven" kan henvende sig til en af de tre, som allerede har meldt sig eller skrive til afdelingsbestyrelsen, n60@bo-vest.dk.

SENIORKLUBBEN

Seniorklubben er et tilbud til alle beboere 60+ i Hyldespjældet, og alle er velkomne til at deltage i klubmøder og - aktiviteter. Nogle af aktiviteterne er der tilmelding til, som det fremgår af nedenstående plan.

Hvis ikke andet er nævnt, mødes vi i cafeen kl. 10-12 hver 2. mandag i ulige uger.

Du kan tilmelde dig en Messenger gruppe, hvis du vil følge med i aktiviteter også flere end dem, der er nævnt her. Det kunne være musik på Birkelundgård søndag eftermiddag, film i seniorbiografen onsdag formiddag, musik i Albertslund jazzklub mm.

Kontakt: Marianne Faust Pedersen, marianne.faust.pedersen@gmail.com, mobil 60886031

Dato	Aktivitet	Ansvarlig
Mandag den 9. maj 	Besøge VOKS, som er en socialøkonomisk virksomhed "som får mennesker og planter til at vokse". VOKS tilbyder forløb til borgere uden for arbejdsmarkedet i et værksted, hvor de designer og producerer plantedekorationer til erhvervskunder og som sælges i deres egen butik. VOKS har adresse i Hedemarken.	Tilmelding til Marianne Faust Pedersen på marianne.faust.pedersen@gmail.com, mobil 60886031 senest den 29. april. Vi mødes kl. 9.30 ved beboerhuset og cykler eller kører i bil dertil 
Mandag den 23. maj	Fælles kaffe i beboerhuset kl. 10-12	
Mandag den 6. juni	Pinseferie	
Mandag den 20. juni	Fælles kaffe i beboerhuset kl. 10-12	

Seniorklubben holder sommerferie frem til 15. august.

Sankt Hans aften i cafeen



Sankthansaften i år falder på en cafedag torsdag den 23. juni.
Vi holder Cafeen åben fra kl. 17-19.30. Køkkenet lukker kl. 19.

Menuen er grillmad med tilbehør
og en god dessert til de sædvanlige cafepriser

Kl. 20.00 går vi i fakkeltog fra Store Torv til bålet
på fodboldbanen ved nyttehaverne.

Her synger vi midsommervisen, og der kan købes vand, øl og vin.

Vel mødt
Cafestyregruppen

Nyt fra DRIFTEN / Danny Stilling

Bemanding

Efter over et halvt år, med mangel af 1 ud af 3 mand i "marken", kan vi nu i skrivende stund glæde os over, at der kun er 12 dage, til vores nye mand starter. Jim som har været i afdelingen før, ville gerne tilbage til Hyldespjældet og blive en del af den kommende helhedsplan.

Vi har i samarbejde med Albertslund kommune forlænget aftalen med Martina, som kommer til at hjælpe os 3 dage om ugen i den kommende tid. Så kan vi, nu græsset er kommet i gang igen, få lidt ekstra hjælp til at fokusere på alle vores tomme lejemål, så vi kan holde dem pæne, til der igen kan flytte folk ind.

Vi forventer at én af de koordinerende folk fra NCC, i nær fremtid, kommer til at præge billedet på ejendomskontoret et par gange om ugen, i den normale åbnings-tid, så vi kan komme godt fra start med helhedsplanen, med de mange spørgsmål, som nok naturligt kommer. Indtil videre har vi drøftet med NCC, at hun kommer til at være her, tirsdag og torsdag, men det kan dog ændre sig.

For/bagbede

For at alle beboere kan nyde den fine afdeling, har vi som tidligere 3 skæringsdatoer, hvor vi går en tur igennem hele Hyldespjældet og ser på for/bagbede. Det er en svær opgave, for der er ikke krav om, hvordan det helt nøjagtigt skal se ud. Det vi forsøger at se på, er om bedene ser passede ud og om der ligger skrald og lignende. Som tidligere, så sender vi en lille varsling til de adresser, vi ikke synes bliver passet, om at fokusere lidt mere på det. Vi håber ikke, I bliver sure på os, for det er bestemt ikke med formålet at skabe problemer, det er blot et forsøg på at opretholde den husorden, der er valgt for hele afdelingen.

Det sætter også nogle krav til de for/bagbede, som vi selv passer i driften, som har samme skæringsdatoer. I år fortsætter vi vores forsøg på at udvikle lidt i den behandlingsmetode, vi tidligere har brugt. Der vil (hvis det lykkes) i samtlige bede, enten blive plantet eller smidt frø af forskellige arter, så vi også kan bakke op om den gode forskellighed, vi ser i området. Måske lidt tomt her i april/maj, men så håber vi det pibler op.

SMS varslinger

Vi har efterhånden fået rigtig mange beboere på vores varslingsystem, som nu, hvor helhedsplanen starter, giver rigtig god mening, da vi kan varsle enkelte områder af gangen, eks. "Husk der er blokmøde for din adresse", eller "Vi lukker kortvarigt for strømmen i Slipperne, grundet overgravning" osv. Vi forsøger at tilmelde de resterende adresser i takt med byggesagen skrider frem, men gå endelig ind på www.sms-service.dk og meld din adresse, så kan du samtidig også få varslinger fra Forsyningen, Albertslund kommune og HOFOR.



*Ejendomskontorets
nye skilt*

Tilkalket vandhane

Husk at vedligeholde dine armaturer.

Driften oplever ofte, at armaturerne i køkken og bad er utætte. Meget kan afhjælpes ved enten at afkalke perlatoren (billede) eller udskifte perlatoren. Når perlatoren er stoppet, vil der blive presset vand ud andre steder på armaturet.



Kogende vand

Vi har desværre haft bøvvl med en række varmforsyninger i boligerne. Hvordan ved man, som beboer, lige om den er defekt eller ej? Et af kendetegnene er, at varmen på vandet stiger voldsomt. Hvis det sker hos lige netop dig, så vil vi MEGET gerne høre om det i driften, så vi kan få styr på det. Vi samarbejder med varmforsyningen om det.



I CAFEEN

Spillet starter kl. 14:00

Caféen åbner kl. 13:30

Bankodatoer:

15/5

12/6

Der serveres gratis kaffe & the

Øl og sodavand kan købes til de normale cafépriser

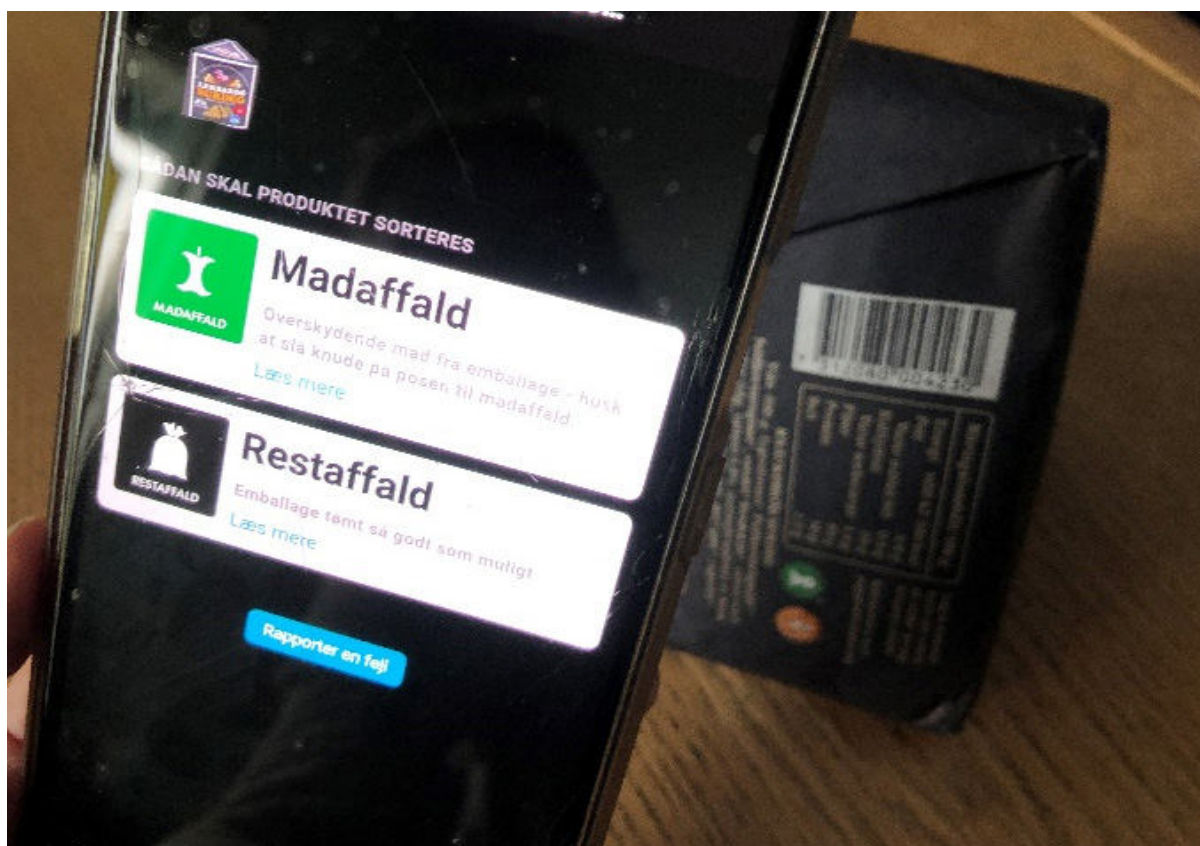
Vi spiller om én række, to rækker samt fuld plade.

Der kan kun betales med kontanter.

*Vel mødt
Victoria og Deano*

Er du i tvivl om sorteringen

- så download appen "Perfect Waste"



Indimellem står vi alle med noget affald, som vi ikke lige ved, hvor skal hen. Det er der nu kommet en løsning på. Albertslund kommune tilbyder nemlig appen "Perfect Waste", som du gratis kan downloade fra din app-store.

Med "Perfect Waste" kan du scanne stregkoden på tusindvis af produkter fra supermarkederne, og få besked om, hvordan de skal sorteres - både emballagen og indholdet!

Da der godt kan være forskel på sorteringen i landets kommuner, så fortæller Appen dig ovenikøbet helt konkret, hvordan du skal sortere lige her i Albertslund. Det er da smart!

Så næste gang du er i tvivl, er det bare frem med mobilen.

Med Venlig hilsen
Verdensmål Centeret

Livets gang i Caféen

Så har jeg været her i 3 måneder, det er godt nok gået stærkt, I har alle taget godt imod mig.

Jeg er begyndt at kunne genkende nogle af jer, men håber selvfølgelig stadig at se nye ansigter

Vi har fået gjort rent i Cafegården, der er plantet lidt nye blomster, så der er mulighed for at sidde udenfor

Vi har fået ansat en opvasker mere, så nu har vi Julie og Luna, som arbejder hver anden uge

Rengøringsdelen er også blevet besat



Sidste åbningsdag før sommerferien er den 30. juni.

Caféen er lukket i juli måned og åbner igen den 2. laugust

Så nu er vi klar til sommeren

*Med venlig hilsen
Helle*



Nye priser i Hyldecafeen

Priserne i cafeen holdes på så lavt et niveau som muligt for, at alle har mulighed for at spise med.

Priserne er senest sat op i april 2017, og med de prisstigninger, der nu er sket på alle madvarer, har vi besluttet at sætte priserne for beboerne op med 2 kr. og gæster med 3-4 kr. fra 1. marts.

Herefter vil priserne være flg.:

*Venlig hilse
Cafestyregruppen*

Priser	Hyldeboere	Gæster
Voksen:	kr. 45,-	kr 55,-
Børn 7-14 år:	kr. 22,-	kr. 33,-
Børn 4-6 år :	kr. 15,-	kr. 23,-
Børn 0-3 år:	kr.. 0,-	kr. 0,-

Menu for MAJ

Tirsdag 3 maj

Buffet, der bliver både serveret kød og vegetar

Torsdag 5 maj

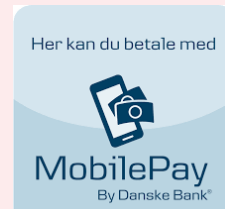
Tortillas med kylling og grønsager, Eller tortillas vegetar
Hertil guacamole og tomat salat

Tirsdag 10 maj

Enebærgryde med svinekød Eller ½ peberfrugter med grønsager
Hertil grov kartoffelmos

Torsdag 12 maj

Wokret med kylling Eller grønsags wok
Hertil nudler og grønsager



Tirsdag 17 maj

Pasta og kødsauce Eller vegetargryde

Torsdag 19 maj

Glaseret skinke Eller grønsager i karry
Hertil røsti

Tirsdag 24 maj

Kylling overlår Eller grønsagsspyd
Hertil coleslaw og ovn kartofler

Torsdag 26 maj

Lukket

Kristi himmelfartsdag



Tirsdag 31 maj

Oksekøds lasagne Eller vegetar lasagne
Hertil revet gulerødder med rosiner

Der bliver serveret en dagens salat hver gang

Menu for Juni

Torsdag 2 juni

Laksefrikadeller Eller fyldte ½ peberfrugter med bønner og grønsager
Hertil bulgursalat og focaccia brød

Tirsdag 7 juni

Fyldt kyllingebryst med philadelphia, soltørrede tomater Eller Vegetarisk paprikash
Hertil lun nudelsalat

Torsdag 9 juni

Gnocchi med oksekød, tomatsauce Eller gnocchi vegetar

Tirsdag 14 juni

Hjemmelavet pizza med forskelligt fyld Eller blomkåls pizza

Torsdag 16 juni

Risotto med kalkun og grønsager Eller vegetar risotto
Hertil revet parmesan og persille

Tirsdag 21 juni

Pitabrød med shawarma Eller vegetar pitabrød
Hertil agurk, tomat salsa, iceberg og hvidløgs dressing

Torsdag 23 juni

Sankthansaften

Tirsdag 28 juni

Chili con carne Eller chili sin carne
Hertil ris, crème fraiche og koriander

Torsdag 30 juni

Poke bowl med teriyaki kylling Eller vegetar Bowl

Der tages forbehold for ændringer

Beboerhuset Spjældet kan kun lejes til private, lukkede fester

- **af personer, der bor i Hyldespjældet**
- ved henvendelse i caféen tirsdag og torsdag kl. 19-1930.

Lejen er gældende når første del af kontrakten er udfyldt og beløbet er betalt via

Mobilepay #32579 (Eller kontant)

Kontrakten opbevares på ejendomskontoret. Det er ikke muligt at reservere telefonisk. Det er kun muligt at leje 1 år frem i tiden. I tilfælde af flere samtidige henvendelser, med ønske om samme dato, vil der blive foretaget en lodtrækning.

Pris for leje af beboerhuset

1 dag koster 750 kr.

2 dage koster 1.100 kr.

3 dage koster 1450 kr.

Søndagsleje i fire timer, interne grupper er gratis. Man gør selv rent.

Leje af grill koster 100 kr. Man indkøber selv kul og gør grillen ren ved leje og afleverer brugt til den næste.

Leje af musikanlæg koster 100 kr. for 1 dag, 2 dage koster 150 kr.

Depositum

Depositum betales ved nøgleafhentning i cafeen: tirsdag eller torsdag (Mellem kl. 19.00 – 19.30) inden arrangementet.

Depositummet er på 1000 kr. ved 1-3 dages leje.

Depositummet er på 750 kr. ved børnefødselsdag og bisættelser.

Depositum er på 2.000 kr. når både musikanlæg og lokaler lejes.

Tilbagebetaling af depositum sker primært via bankoverførelse

Du skal derfor **udfylde blanketteten i mappen med registreringsnummer og kontonummer**, når **du afleverer nøgle** etc. Herefter overføres depositummet inden for 5 hverdage, hvis alt er i orden.

Er depositummet betalt kontant, og alt er som det skal være, kan du få depositummet retur, når du afleverer mappen.

Rengøring:

Der er i lejen inkluderet 2 timers rengøring. **KUN til gulv- og standard rengøring af toiletterne**, herunder gulv, kumme og vask.

Det betyder at man selv står for al oprydning:

- **Bordene og stole skal rengøres** og stilles rigtigt på plads (Oversigt kan ses på køkkendøren)
- **Der skal stoles op** (Ved at de hænger på bordene)
- **Alle lamper skal hænge nede.**
- **Alt service er rent, sorteret og stillet på plads.**
- **Affald skal sortere og afleveres ved skralde-øerne, også papir fra toiletterne og de blomster man har haft med.**
- **Gulvene er fejte.**

Samt fuld rengøring af køkkenet :

- Alt opvask er taget og opvaskemaskinen er tømt og rengjort
- Ovne, komfur, borde og hylder er rengjorte
- Køleskabe er rengjorte – også det ved baren
- Gulvet er fejlet

Manglende oprydning/rengøring ved aflevering:

Bliver fratrasket depositummet. Skal rengøringspersonalet bruge ekstra tid, **fratrækkes 180 kr. pr. time.** Ituslået porcelæn, inventar etc. **fratrækkes ligeledes depositummet.**

Børnefødselsdage :

Ved lån af lokalerne til børnefødselsdage **hvor fødselaren er under 13 år, kan beboerhuset lånes gratis.** Fremvis dokumentation herom. Der betales et depositum på 750 kr.

Man gør selv rent.

Interne grupper :

Interne grupper i Hyldebjergdal kan låne beboerhuset gratis. Man gør selv rent.

Bisættelser :

Benyttelse af beboerhuset ved bisættelser er gratis. Man betaler et depositum på 750 kr.

Man gør selv rent.

Den 24. december er forbeholdt fælles arrangementer, men hvis **ikke udlejet inden 1. november** kan datoen frigives til privatpersoner.

Det er **ikke muligt at leje lokalerne d. 31. december.**

Tidspunkter :

Hvis man lejer beboerhuset en **fredag**, er det først **fra kl. 14.00** og lokalerne skal **forlades senest kl. 10.00** den efterfølgende dag.

Den næste lejer, **lørdag**, har lokalerne **fra kl. 12.00.** (Dette af hensyn til rengøringen).

Aflysning :

Hvis man er nødt til at aflyse sin reservation, skal det **ske senest 8 uger før reservationen.**

Ved senere aflysning :

8-6 uger før modregnes 1/4 af lejen

6-4 uger før modregnes 1/2 af lejen

4-2 uger før modregnes 3/4 af lejen

2 uger før mister man hele lejen

Lejen er bindende i april og maj

Find din forårskollektion i **TØJBYTTEN**

Kære alle hyldere

Nu er det ovre, det der aprilvejr, hvor vi kan have alle årstiderne på en dag, men godt alligevel at vi har tøjbytteren, hvor vi lige præcis kan komme ned og hente noget tøj, vi lige står og mangler. Vi har tøj liggende til alle årstider, og hvis du skulle ligge inde med noget, du ikke lige har brug for mere, og det er rent pænt og ser dejligt ud, så kom endelig ned med det til os. Vi har åbent hver søndag fra kl. 10 til 13. Og vi kan jo altid bruge flere frivillige vagter, send gerne en mail til elisa@hyldenet.dk eller kom ned og få en lille snak i vores åbningstid, så finder vi ud af det, hvis du skulle have lyst til at tage nogen vagter.

Et lille opråb.

Vær så venlig ikke at sætte tøjposer uden foran vores dør, det bliver klamt og vådt det bliver bare smidt ud og det er jo synd for både miljø og os.

Ellers vil vi bare ønske alle en rigtig dejlig sommer, der kommer os i møde.

Hilsen Tøjbytterne 😊



Vi har fået en hvirvelvind

Ved en fin lille fernisering den 21. april fik vi overdraget skulpturen Hvirvelvind. Det er faktisk en ældre sag fra 1976 lavet af Anders Tinsbo. Han er desværre død, og derfor var det hans enke Genevieve Trintiganac Tinsbo, der deltog i ferniseringen og formelt forærede os den flotte skulptur, der står mellem Bryggerlængen, Tømmerstræde og Væverlængen.



😊 Redaktionen

Gode grunde til at cykle noget mere!

Inden for de sidste 10 år, er antallet af familier i Albertslund med bil steget med 11% og antallet af cykelture per person er gået ned. Det er hverken godt for sundheden eller miljøet. Derfor vil vi, med 5 gode grunde til at cykle, prøve at lokke dig til at bruge din cykel noget mere.



Er du ikke allerede flittig cyklist, så skulle du tage at blive det da:

- Cyklen er et nemt og billigt transportmiddel, der er særligt velegnet til dig der bor i Albertslund, hvor vi har et unikt net af cykelstier, der gør, at du slipper for at skulle køre på vejene.
- Cyklister er i gennemsnit lige så sunde, som 10 år yngre bilister, og bare én kilometer om dagen kan måles på din sundhed.
- Når du cykler, får du masser af frisk luft, der både booster dit energiniveau og klarer hjernen.
- Børn, der cykler, er bedre til at koncentrere sig, har bedre psykisk trivsel og bedre sociale relationer, mon ikke også det gælder for voksne?
- Cyklen hverken støjer, udleder farlige partikler eller CO₂.

Mange bruger vejret som undskyldning for ikke at cykle, men ifølge DMI er det kun regnvejr 4 % af tiden i Danmark. Du vil derfor på langt de fleste ture ikke blive våd.

God tur 😊

Verdensmål Centeret



Nyt fra Brugergruppen – marts 2022

Gassen på vej ud i Albertslund. Her i byen opvarmer 450 boliger i Herstedøster villaby og Herstedøster landsby gas. Det er ikke ideelt, og på det seneste er der kommet yderligere to rigtig gode grunde til at opgive gassen: Prisen og Ukraine!

Derfor er interessen for konvertering til fjernvarme også meget stor blandt husejerne. Varmeværket har således måttet dublere de planlagte informationsmøder, for at alle kan være med.

Konverteringen til fjernvarme vil blive udført hurtigst muligt, men jokeren er, at alle de andre 400.000 gaskunder i landet også gerne vil have fjernvarme – NU! Så vi ser ind i et overophedet marked med mangel på varmerør og andet udstyr, hvorfor omstillingen kan trække ud.

Ladestandere. Hvad kommer først ladestandere eller elbiler? Det er et godt spørgsmål, men nu har Brugergruppen og Albertslund kommune i hvert fald lavet en strategi med anbefalinger til at etablere ladestandere. Det er boligområderne selv, der skal opstille ladestandere. Kommunen må ikke. I parcelhusområderne er der ingen problemer. Der kan den enkelte grundejer etablere lader på egne grund. Omvendt i boligområder med fælles parkeringspladser. Der er man udfordret, men nu ligger der et materiale, der kan hjælpe boligområderne godt på vej.

Perfect Waste app. De fleste oplever nok ind imellem at stå med et stykke Affald, som man ikke lige ved, hvor skal hen. Men nu er der hjælp at hente. Fra den 1.4. kan man downloade app'en "Perfect Waste". Hvis du bruger den til at scanne stregkoden på produktet, får du besked om, hvordan varen skal sorteres; både emballage og indhold – og ikke bare generelt, men konkret hvordan den skal sorteres i Albertslund.

Årsberetninger. Årets første møde er også mødet for beretninger. Tre blev behandlet: Brugergruppens, Forsyningens og Verdensmål Centerets. Spændende læsning. Alle tre kan ses på kommunens hjemmeside under Brugergruppens møder i 2022.

Grøn Dag afholdes i år lørdag den 7. maj på Materialegården.

Ønsker du at høre mere om Brugergruppemødet, så kontakt brugergruppe-medlemmet i dit boligområde. Du kan også klikke ind på: www.albertslund.dk/brugergruppen

Med venlig hilsen
Brugergruppens arbejdsgruppe



VRIDSLØSELILLE ANDELSBOLIGFORENING

Ordinær generalforsamling

Tirsdag den 17. maj 2022 kl. 19.00

Musikteatret, Bibliotekstorvet 1-3, Albertslund

Program

18.40-19.00 Indskrivning

19.00- Generalforsamling

Dagsorden

1. Godkendelse af forretningsorden for generalforsamlingen
2. Valg af 2 dirigenter
3. Valg af referent
4. Valg af stemmeudvalgsformand
5. Godkendelse af dagsorden
6. Aflæggelse og godkendelse af bestyrelsens årsberetning
7. Godkendelse af foreningens reviderede regnskab for 2021
8. Godkendelse af foreningens budget for 2023
9. Godkendelse af forlængelse af målsætnings- og handlingsprogram for 2020-2024
10. Indkomne forslag
11. Valg af bestyrelsesmedlemmer
12. Valg af suppleanter
13. Valg af revisor
14. Eventuelt



Adgang og stemmeret

Adgang til den ordinære generalforsamling har medlemmer af boligorganisationen, disses myndige husstandsmedlemmer samt ansatte.

- Stemmeret har kun bolighavende medlemmer og andre myndige i husstanden.
- Hver husstand har 2 stemmer uanset husstandens størrelse.
- Stemmesedler udleveres på den ordinære generalforsamling mod forevisning af dokumentation som bolighavende i VA. Dokumentation: Sygesikringsbevis/sundhedsbevis eller dokumentation for betalt husleje.

Forslag

Ønsker du at stille et forslag til generalforsamlingen, skal det være BØ-VEST i hænde senest den 3. maj kl. 10.

Materiale

Fra den 10. maj 2022 vil materialet til generalforsamlingen være tilgængeligt på bo-vest.dk. Desuden kan materialet hentes hos BØ-VEST eller på ejendomskontorerne inden for normal åbningstid.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

VRIDSLØSELILLE ANDELSBOLIGFORENING

Ønsker til menuen i cafeen

Der har været forskellige indlæg på Facebook, angående menuen i vores beboer-cafe.

Det er en beboercafe og ikke en restaurant, hvor vi vælger at gå hen at spise, for der laver de lige den mad, vi kan lide.

Der er mange forskellige ønsker og behov, og cafeen er for os alle.

Der er småbørnsfamilier med fokus på mad, som de små vil spise, der er andre, der er glade for mere traditionel dansk mad, der vegetarer og fleksitarer.

Ikke alle ønsker og behov kan opfyldes, men der er altid mulighed for at komme med forslag, og så er det godt at kigge på menuen.

Der er et ret stabilt antal beboere, der spiser i cafeen, hvilket er rigtigt godt. Det er altid hyggeligt og rart at komme ned og mærke, når der er liv, og folk hygger sig og snakker sammen.

Vi vil gerne sætte mere fokus på vegetarretten, der bliver ikke spist så meget af den. Vi har sat det som et af vores mål i cafeen, som en del af verdensmålsbyggelsen, at spise mere grønt.

Det kunne være godt, hvis cafeen kunne inspirere flere til at spise grønt.

Så kom gerne med ønsker og forslag og tal med Helle i køkkenet. Hun tager gerne imod.

Lisbeth Wilson
Cafestyregruppen

KALDER ALLE TEGNEGLADE BØRN



Caféen afholder tegnekonkurrence i hele maj måned

Alt hvad du skal gøre er;

At tegne din sommerferie

Aflevere din tegning i caféen senest d. 31 maj 2022

og du er med i lodtrækning om en flot præmie,
som du sikkert kan bruge i din kommende sommerferie.

Din tegning vil komme op og hænge i caféen

Husk tydeligt navn og adresse



Cafestyregruppen

Der var engang i Hyldeespjældet

Af redaktionen 😊

Selvom Hyldecafeen for ikke så lang tid siden havde 30-års jubilæum, har den skam også haft en forgænger. I Hyldeposten fra november 1977 har vi sakset dette indlæg:

Madklubben

Der eksisterer skam også en madklub i Hyldeespjældet. Madklubben er først og fremmest baseret på beboere i supplementsrum, men også enlige i andre boligtyper er velkomne.

Spisestedet er vores kære ”Spjældet”, hvor vi spiser hver tirsdag og torsdag kl. 18.30. Madordningen foregår således; Vi skiftes til at lave mad og 2 personer melder sig som madlaver pr. gang. Disse 2 køber ind og sørger så for, at maden er færdig til 18.30, hvor der spises. Oprydning og opvask foretages af de resterende tilmeldte. En seddel i vinduet ud mod viseværtens kontor oplyser, hos hvem tilmelding skal afleveres.

Vi har fastsat en indmeldelsespris på 30 kr., der ubeskåret går til diverse krydderier og andet fast køkkeninventar. Prisen for spisning betales ved tilmelding eller ved spisning, og ligger på 8 – 10 danske kr. pr. næse pr. måltid.

Dette burde give sultne eneboere, appetit til spisning og hyggelig samvær med os andre. Hvis du ønsker andre oplysninger, så kik ned tirsdag eller torsdag kl. 18.30 og snak med os.

HEJ fra Madklubben

Johnny, Krageslippen 5



Løsning på sidste nummers krydsord:

G	Ø	G	L	E	D	E
<u>A</u>		E		V		L
D	A	D	L	E	D	E
E		E		V		M
K	R	O	S	T	U	E
<u>Æ</u>		<u>S</u>		Y		N
R	O	T	E	R	E	T



**Ny krydsord må desværre udgå
pga. pladsmangel i dette nummer af Hyldeposten**

VAs 75-års jubilæum

VA holder 75-års jubilæum den 25. juni 2022. Det bliver fejret med en invitation til beboere og andre interesserede til at besøge de af VAs afdelinger, som tilbyder at deltage i en *Tour de Biodiversitet* og vise det frem, som de arbejder med for at øge biodiversiteten i udearealerne mm.

Vi har allerede tilmeldt Hyldespjældet og booket Beboerhuset til arrangementet i samarbejde med UAU, som står for en rundvisning og GMU som fortæller om, hvordan vi arbejder med at gøre Hyldespjældet til en Verdensmålsbebyggelse.

Sæt X i kalender og glæd dig til at se programmet, som omdeles til alle boliger i VA i det kommende jubilæumsskrift.

Foredrag om VAs første formand

Den 13. juni afholdes der også et foredrag i anledning af det kommende jubilæum.

Det afholdes i afdeling 4 Rækkes beboerhus, Hjortens Kvarter 10, hvor Hans Thiil Nielsen, som er barnebarn af VAs første formand gennem 20 år, Hans Nielsen, fortæller om sin bedstefar og den bog "Hans byggede en by", som han har skrevet om ham.

Hans Nielsen var også sognerådsformand i Herstedernes Kommune fra 1946-1964 og borgmester fra 1964-1968 i det, der senere i 1973 blev til Albertslund Kommune og dermed var Hans Nielsen i høj grad med til at bygge den by, vi kender i dag.

Vinie Hansen
Formand for VA

Helhedsplanen: Skal dine planter på hotel?

Har du brug for at sende dine planter på plantehotel under renoveringen så kontakt **ejendomskontoret** og få tildelt en parcel på 1m2. Du kan også få mere plads.

Under renoveringen bliver der gravet op rundt om husene, alle planter i det område forsvinder.

Du skal selv grave planterne op og placere dem i dit plantehotel. På den anden siden af renoveringen skal du selv flytte dine planter tilbage.

Henrik Hansen / UAU

Udvalg og arbejdsgrupper

Byggeudvalg

Vinie Hansen	Afdelingsbestyrelsen	4022 7890
Sif Enevold	Afdelingsbestyrelsen	3145 6747
Betina Lauruhn	Afdelingsbestyrelsen	3135 0102
Peter Kristensen	Afdelingsbestyrelsen	2331 8642
Povl Markussen	Det Grønne Miljøudvalg	2764 0594
Gert Petersen	Beboervalgt	6178 7035
Henrik Hansen	Beboervalgt	6168 7731
Leif Strandbech	Beboervalgt	5330 0795
Mona Brask Laursen	Beboervalgt	5156 2689
Danny Stilling	Ejendomsmester	8819 0220

Caféstyregruppen

Charlotte Cornelius	Tømmerstræde 1	22 32 04 99
Lisbeth Wilson	Pugestræde 9	81 73 59 50
Liv Simonsen	Mesterslippen 18	20 91 97 35
Vibeke Lange	Sadelstræde 3	50 53 19 70
Vinie Hansen	Tømmerstræde 3	40 22 78 90

Det grønne miljøudvalg

Henrik Hansen	Torveslipperne 12	61 68 77 31
Jens Thejsen	Tømmerstræde 1	23 69 61 16
Povl Markussen	Tømmerstræde 3	27 64 05 94
Sif Enevold	Væverlængen 4	31 45 67 47

Domen

Povl Markussen	Tømmerstræde 3	27 64 05 94
----------------	----------------	-------------

Haveforeningen Salatfadet

Lisbeth Wilson

Pugestræde 9

81 73 59 60

Husdyrudvalget

Husdyrudvalget er nedlagt

Kontakt vedr. husdyr: Afdelingsbestyrelsen n60@bo-vest.dk

Kommunens brugergruppe

Henrik Hansen

Torveslipperne 12

61 68 77 31

Povl Markussen

Tømmerstræde 3

27 64 05 94

Klunsergruppen

Henning Larsen

Torvelængerne 11

31 61 10 97

Henrik Hansen

Torveslipperne 12

61 68 77 31

Leif Strandbech

Torveslipperne 13

53 30 07 95

Liv Simonsen

Mesterslippen 18

20 91 97 35

Marianne Simonsen

Tingstræderne 24

28 77 75 36

Nina Rytter

Torveslipperne 8

41 59 06 10

Palle Nielsen

Potterstræde 4

43 64 24 08

Patrick Wilson

Pugestræde 9

61 60 89 03

Per John Andersen

Maglestræde 19

Peter Kristensen

Gildestræde 1

23 31 86 42

Povl Markussen

Tømmerstræde 3

27 64 05 94

Tobias Nielsen

Tværslippen 7

28 40 78 44

Torben Holm Nikolajsen

Tingstræderne 5

40 62 26 51

Uffe Feldfoss Petersen

Åleslippen 9

61 28 12 78

Vibeke Lange

Sadelstræde 3

50 53 19 70

Victoria og Asley Dahl

60 73 76 66



Lammelaugget

Povl Markussen

Tømmerstræde 3

27 64 05 94

Motionsudvalget

Dan Pedersen

Daniel Zakhari

Hjalte Gerløv Christensen

Laila Kiss

Taimur Zaman



Suderlængen 15

Krageslippen 11

Åleslippen 16

Torveslipperne 15

Torvelængerne 10

42 76 03 67

53 93 26 20

61 72 61 08

28 99 74 47

91 41 24 23

Nyindflytterudvalg

Charlotte Cornelius

Miriam Holst

Tømmerstræde 1

Åleslippen 57

22 32 04 99

29 27 79 43

Seniorklubben

Vinie Hansen

Tømmerstræde 3

40 22 78 90

Skulpturudvalget

Anne Tittmann

Britt Gerner

Gitte Hansen

Jens Thejsen

Lis Livornese



Høkerlængen 9

Pugestræde 11

Torveslipperne 12

Tømmerstræde 1

Tingstræderne 12

25 86 94 55

43 62 21 34

29 80 05 72

23 69 61 16

26 65 38 10

Tøjcafé / Tøjbyttebod

Elisa Christiansen

Gitte Grandahl

Gloria Jakobsen

Helga Sandau

Janne Storm

Kirsten Hansen

Lis Livornese

Marianne Petersen

Merete Larsen

Rikke Grotum

Vibeke Lange

Victoria Dahl

(Bøger afleveres på Genbrugsgården)

Suderlængen 11

Pugestræde 4

Potterstræde 5

Torveslipperne 4

Tingstræderne 5

Sadelstræde 1

Tingstræderne 12

Torvelængerne 2

Torvelængerne 11

Ulkestræde 9

Sadelstræde 3

22 80 99 99

21 72 25 60

42 32 53 55

50 38 61 09

61 77 78 91

61 60 26 20

26 65 38 10

21 96 06 53

41 43 49 82

22 56 85 98

50 53 19 70

60 73 76 66

Udearealudvalget

Anne Tittmann

Bendte Poulsen

Jens Thejsen

Henrik Hansen

Lis Livornese

Merete Larsen

Høkerlængen 9

Maglestræde 9

Tømmerstræde 1

Torveslipperne 12

Tingstræderne 12

Torvelængerne 11

25 86 84 55

43 64 73 31

23 69 61 16

61 68 77 31

26 65 38 10

41 43 49 82

Udlån af nøgler og værktøj

Henvendelse på følgende adresser:

Autoværksted (200 kr. i depositum)

Vakant



Boremaskine

Tobias Nielsen



Tværslippen 7

28 40 78 44

Brædder

Peter Kristensen

Gildestræde 1



23 31 86 42

Cykelværksted

Morten Rude
Michael Emdahl



Væverlængen 4
Bryggerlængen 8

26 82 80 94
52 82 03 23

Havefræser

Palle Nielsen



Potterstræde 4

21 24 54 78

Kattetransportkasse

Henning Larsen

Torvelængerne 11



31 61 10 97

Maler Atelier

Gitte Elise Klausen
Lis Livornese



Snorresstræde 13
Tingstræderne 12

20 12 74 10
26 65 38 10

Større haveredskaber:

Drænspade, El-hækklipper, Græstromle, Pælebor, Teleskopgrensaks

Palle Nielsen



Potterstræde 4

21 24 54 78

Træværkstedet:

Morten Rude
Patrick Wilson
Peter Kristensen

Væverlængen 4
Pugestræde 9
Gildestræde 1



61 60 89 03
23 31 86 42

Kontaktadresser

Afdelingsbestyrelsen

FU	Vinie Hansen	Tømmerstræde 3	40 22 78 90
FU	Sif Enevold	Væverlængen 4	31 45 67 47
Medl..	Betina Lauruhn	Saltlængen 6	31 35 01 02
Medl.	Henning Larsen	Torvelængerne 11	31 61 10 97
Medl.	Gert Pedersen	Bryggerlængen 26	61 78 70 35
Kasserer	Sif Enevold	Væverlængen 4	31 45 67 47
Suppleanter	Laila Kiss	Torveslipperne 15	28 99 74 47
	Peter Kristensen	Gildestræde 1	23 31 86 42
	Vibeke Lange	Sadelstræde 3	50 53 19 70
Revisor	Henrik Hansen	Torveslipperne 12	61 68 77 31
	Janne Storm	Tingstræderne 6	61 67 86 91

Repræsentantskabet BO-VEST

Henning Larsen Torvelængerne 11 31 61 10 97

Hyldenet

Redatører:	Henrik Hansen	Torveslipperne 12	61 68 77 31
	Sif Enevold	Væverlængen 4	31 45 67 47

Hyldeposten

Redaktion:	Lone Rohr Kristensen	Gildestræde 1	23 31 86 43
	Povl Markussen	Tømmerstræde 3	27 64 05 94
Uddelere:	Marianne Simonsen	Tingstræderne 24	
	Palle Nielsen	Potterstræde 4	
	Tobias Nielsen	Tværslippen 7	

Aktivhuset

Booking af lokaler (møder & lign.)

Elisa Christiansen, Suderlængen 11, Mobil nr.: 22809999.

Tøjbyttebod: Søndag kl. 10:00 -13:00



Afleveringsfrist til næste nummer af Hyldepost nr. 408

20. juni 2022

Indlæg sendes til: pm@hyldenet.dk