

VA – Afdeling 10, Hyldebjergvej

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde d. 1. december 2009

Deltagere:

Afdelingsbestyrelsen: Vinie Hansen (**VH**), Anne Tittmann (**AT**), Gitte-Elise Klausen (**GK**), Per Zoffmann (**PZ**), Victoria Dahl (**VD**) og Sif Enevold (**SE**)

Sekretær: Henning Larsen (**HL**)

Fraværende: Katja Eggertsen (afbud) Michael Jensen (efter aftale)

Dirigent: VH **Referent:** HL

Punkt 0. Godkendelse af Dagsorden

Godkendt.

Punkt 1. Post

- *Afslag fra Landsbyggefonden*

Vi er på "reservelisten", dette har Galgebakken været tidligere, og er nu rykket op på hovedlisten.

- *BO-VEST nyhedsbrev, november 2009*
- *Kulturøkologisk Forening nyhedsbrev, november 2009*

Posten taget til efterretning

Punkt 2. Udvalgsreferater

- a) *Caféstyrergruppen d. 27. oktober 2009*
- b) *BO-VEST bestyrelsesmøde d. 28. oktober 2009*
- c) *VA bestyrelsesmøde d. 18. november 2009*

Referaterne blev taget til efterretning

Punkt 3. Orientering fra driften (modtaget på mail, da Michael Jensen (MEJ) ikke deltog)

- a) *Revision af café- og udlejningsregnskabet*

Besluttet: Omkostning til ekstern revision er meget høje, derfor spørges de beboervalgte revisorer, om de har lyst til at fortsætte.

- b) *Udliseringen – næste periode 2010-2011*

Besluttet: HRH fortsætter.

Øvrig orientering:

Hampus har udbedret adgangsforholdene på de nye legepladser, ligeledes er der foretaget efterspænding og linoliebehandling på alle 3 legepladser. Der bliver foretaget gennemgang, når Hampus melder tilbage at de er helt færdige.

Der er startet forundersøgelse i forhold til Helhedsplan, dette er sket i en række boliger, som er repræsentative for boligtyperne, samt kendte problemer (fugt, træk døre/vinduer, revner). Herudover er der kigget på installationer (VVS/EL).

Angående overdækning/udestue og baldakin, så er der ikke modtaget andet tilbud, som Bernd Kjelland skulle sørge for. Der ventes ikke længere og der arbejdes videre med prisen fra HRH. MEJ har aftalt møde med Bernd Kjelland d. 2.12 og håber herefter, at han kan komme videre med oplægget omkring disse opgaver.

Fortsættes side 2.

VA – Afdeling 10, Hyldebjergvej

Punkt 3. Orientering fra driften (fortsat)

c) Husdyrudvalgt

GK orienterede om en person udefra, som havde fået tilbud lejlighed i Hyldebjergvej, men da beboeren ønskede at medtage sin "muskelhund" og havde fået afslag til dette, valgte vedkomne at sige nej tak til lejligheden.

d) Nytårskur

Povl Markussen arrangerer årets nytårskur, som afholdes lørdag d. 23. januar 2010.

Punkt 4. Gennemgang af KÅS om Hyldebjergvej

Tallene omkring beboersammensætningen i Hyldebjergvej blev, med stor interesse, gennemgået og taget til efterretning. Dog kan det nævnes, at vores beboersammensætning meget ligner det generelle billede i kommunen.

KÅS bliver brugt som en del af Helhedsplanen, og ansøgningen til Landsbyggefonden.

Punkt 5. Evaluering og opfølgning på temadagen

Referatet fra temadagen, vil blive brugt som dokument til de forskellige udvalg og for afdelingsbestyrelsen.

Afdelingsbestyrelsen var enig om, at det var et godt initiativ med mange gode oplevelser, og der var stor ros til initiativtagerne, ligesom der var stor ros til tovholderen Ditlev Nissen, og at det gav en stor kvalitet at tovholderen kom udefra.

Afdelingsbestyrelsen var tilfreds med deltagerantallet, og ikke mindst det engagement der var fra deltagerne.

Der var enighed om, at der manglede noget opfølgning, og lidt mere "ramasjang" bagefter.

Fremadrettet er det vigtigt at vi sætter fokus på succesen frem for problemerne, Hyldebjergvej har et godt brand ude omkring. Vi får ros fra mange steder i landet, for vores mange initiativer.

Afdelingsbestyrelsen var enig om, at temadagen bør afholdes hvert 3. år.

Hvad nu?

Hvad med "Hyldeposten"?

- Der er visse informationer der bliver lavet, uanset hvad.
- Er det en idé at bruge penge på en "tovholder" på "Hyldeposten".
- "Personlisten" opdateres efter næste ordinære beboermøde.
- "Hyldestryk" fortsætter som sædvanlig.

Nyindflyttere?

- Afholdelse af temamøde, hvor afdelingsbestyrelsen og indflyttegruppen deltager, derudover inviteres Marianne Petersen, som har givet udtryk for gerne vil arbejde med dette område.
- Udarbejdelse af velkomstpjece.

Der gives økonomiske tilskud til strædearrangementerne.

Spørgeskemaundersøgelsen tages op af planlægningsudvalget og afdelingsbestyrelsen.

Integrering af de tosprogede, eksempelvis som gæstekokke i cafeen. Tages op i caféstyregruppen.

De fysiske rammer. Her ligger ansvaret hos afdelingsbestyrelsen, og er en del af Helhedsplanen.

Fortsættes side 3.

VA – Afdeling 10, Hyldebjergvej

6. Målsætninger for arbejdet i afdelingsbestyrelsen

Sammenfatningen af afdelingsbestyrelsens opgaver, videreføres på næste bestyrelsesmøde.

Punkt 7. Kommende møder og kurser

- *Reception i Høkerlængen d. 3. december*
- *Reception i Mosaikken d. 4. december*
- *Afdelingsbestyrelsesmøder i 2010 (januar-maj)*
 - 12. januar*
 - 2. februar*
 - 2. marts*
 - 6. april*
 - 4. maj*
- *Beboermøde med regnskab og valg, onsdag d. 21. april*

Således opfattet og refereret

Henning Larsen

Sekretær.