

Referat fra afdelingsbestyrelsesmødet d. 10. december 2019

Til stede:

Afdelingsbestyrelsen: Vinie Hansen (VH), Sif Enevold (SE), Henning Larsen (HL), Per Zoffmann (PZ), Peter Kristensen (PK), Jan Visler (JV) og Vibeke Lange (VL), Betina Lauruhn (BL)

Mødeleder: VH

Referent: HL

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden blev **godkendt**.

Referatet fra Tøjbyttebod/Aktivhus og Ansøgning fra Motionsudvalg blev behandlet under hhv. pkt. 6 og 8a

2. Postliste pr. 27. oktober 2019

- Mail fra beboer vedr. salg af stoffer i carporte
- SIFs svar vedr. ladestandere
- Referat fra Visionsforummet
- Mail fra beboer vedr. salg af stoffer i carporte

Posten blev taget til efterretning

3. Udvalgsreferater

- a) Afdelingsbestyrelsesmødet d. 12. november 2019
- b) Referat fra ekstraordinære caféstyregruppemøder d. 17. november og 2. december
- c) Referat fra Visionsforummet d. 11. november

De udsendte referater blev taget til efterretning

4. KÅS-tallene

Udsat fra forrige møde.

Tallene, som er en opgørelse fra Danmarks Statistik, der fortæller hvilken beboersammensætning der bl.a. er i Hyldebjergvej. Baggrunden for afdelingsbestyrelsens behandling af de seneste tal, skete efter forespørgsel fra temabeboermødet i november.

Besluttet: SE skriver lidt om det afholdte temabeboermøde, mere præcis om frivillighedstallene og i den forbindelse også en sammenfatning af beboersammensætningen i Hyldebjergvej.

5. Cafémedarbejderen har opsagt sin stilling

Joan Henriksen har opsagt sin stilling pr. 31. december 2019

Afdelingsbestyrelsen drøftede, hvilke muligheder der findes, dels for at få cafeen til at løbe rundt og dels hvilke redskaber, der skal til, for at få flere ned og spise i cafeen.

Cafestyregruppen holder møde om det videre forløb den 16/12 og orienterer herefter på FB og i Hyldeposten. AB foreslog, at der bl.a. kunne arbejdes med at arrangere forskellige fællesskabs arrangementer i cafeen, som f.eks. fodbold- og håndboldarrangementer eller andre store Tv-event.

6. Tøjbytteboden/Aktivhuset

VL orienterede om det afholdte møde på baggrund af det udsendte referat.

Tøjbytteboden genåbner i januar og der er i skrivende stund 10-12 passere til tøjbytteboden.

Der forsøges med nye åbningstider, således der er åben i Tøjbytteboden mellem 10 & 13 om søndagen.

På mødet blev der bl.a. spurgt til, hvor mange penge, der er afsat til Aktivhuset/Tøjbytteboden. PZ oplyste, at der er afsat 3000 kr. i alt til både Aktivhuset/Tøjbytteboden og keramikværkstedet.

Der er mange ideer til, hvorledes Aktivhuset kan bruges til både almene beboeraktiviteter og f.eks. til mindre arrangementer eks. børnefødselsdage med få deltagere o. lign.

Det er aftalte, at Janne Storm laver et indlæg til Hyldeposten, hvor der orienteres om mødets afholdelse og de forskellige beslutninger og ideer, som kom frem på mødet.

Beslutning: Det tages op på næste AB-møde, hvilke aktiviteter, der kan foregå i Aktivhuset på privat basis.

Referat fra afdelingsbestyrelsesmødet d. 10. december 2019

7. Persondata, hvilke oplysninger må afdelingsbestyrelsen få omkring beboerne

Der er udsendt en skrivelse fra Boligselskabernes Landsforening (BL) med retningslinjer i forhold til persondataforordningen. Afdelingsbestyrelsen vil på næste møde, undersøge hvordan vi løser fremtidige opgaver i forhold til skrivelser fra BL.

8. Punkter til kommende møder

- Information til nyindflyttere
- Opfølgning på Antenneforeningen af 1986
- Bestyrelsesweb
- Byggeregnskab for vaskeriet
- Retningslinjer for persondataforordningen (udsendt af BL)

8a: Ansøgning fra motionsudvalg

JV orienterede om udvalgets møde, som blev afholdt d. 4. december 2019

Motionscykel og romaskinen er blevet renoveret og er fuld funktionsdygtige

Løbebåndet virker ikke mere, og det undersøges med priser på et nyt/brugt løbebånd

JV og Anne-Merete Larsen fra motionsudvalget besøger Fitness a/s for at kigge på priser. Her blev det understreget, at det er Driften, som står for både indhentning af tilbud og bestilling af evt. varer.

Motionsudvalget ønsker at indkøbe en "spinner" i stedet for motionscyklen, da den nuværende motionscykel bruges som "spinner" og det kan motionscyklen ikke holde til.

Der blev bevilget 25.000 kr. til løbebånd og vægtstang.

Motionsudvalget afholder suppleringsvalg på regnskabsbeboermødet i marts måned 2020.

9. Eventuelt

Der blev uddelt gaver til BL, med lykønskning med sin nye datter og til VH med lykønskning med sit otium.

JV spurgte om opsætning af parabol? Det er tilladt at opsætte parabol, men den må ikke skrues fast i husvæggen og må ikke være højere end 180 cm.

Asfalten i Torvelængerne er elendig og skaber store problemer i forbindelse med regnvejlr.

Intet nyt om nøgler til BL og JV

10. Kommende møder og kurser

Afdelingsbestyrelsesmøder (Hvis ikke andet er fremført, starter møderne kl. 19:00)

- 7. januar 2020
- 4. februar 2020
- 11. marts 2020
- 14. april 2020

Beboermøde

- 25. marts 2020 Regnskabsbeboermøde

Andet

- Nytårskur den 1. februar 2020 UAU arrangerer turen. (Der bør tages hensyn til de dårligt gående).

Kommende kurser/konferencer

- 25. januar 2020 Målsætningskonference i VA. (UAU, GMU, Caféstyregruppen og Skulpturudvalg inviteres)

Henning Larsen
Referent

Referat fra afdelingsbestyrelsesmødet d. 10. december 2019