

Hyldespjældet, Udearealudvalg

Referat fra mødet d. 31. maj kl. 19:00, afdelingsbestyrelsens kontor

Til stede: Jens Thejsen (JT), Jan Dahl, Anne Tittmann (AT), Victoria Dahl (VD), Ida Hjælmhof (IH), Gitte-Elise Klausen (GEK) og Henning Larsen (HL)

1. Godkendelse af referatet

Godkendt

2. Orientering fra JT vedr. møde med Ejendomsleder Jesper Handskemager (JES)

JT og JES havde været på rundtur, for at følge op på de opgaver som udvalget tidligere har ønsket udført. Der er nu taget billeder med, tekst for at få et samlet overblik over opgaverne,

Der vil blive aftalt møde mellem JES, JT og entreprenøren for at få opgaverne udført korrekt.

JT bestiller nye borde/bænkesæt hos TEC-Roskilde.

Taget til efterretning

3. Beboerhenvendelser og Markvandring

- a) Ansøgning på 5-600.- kr. fra Vinie Hansen til beplantning af "Hullet" mellem Bryggerlængen og Tingstræderne

Besluttet: Der blev bevilliget 600.- kr. til planter til "hullet".

- b) Træ udenfor cafégården ønskes beskåret, eller lavet om til et "kunstværk"

Der var ikke helt enighed i udvalget om, hvor vidt træet skulle beskæres helt eller delvist, dog var udvalget enige om, at grenen som hænger indover cafégården skal skæres væk.

Besluttet: JT skære selv grenen over cafégården væk. Udvalget tager, på næste møde, en snak om hvad der kan gøres og omkostningskonsekvenser ved forskellige løsninger. Udvalget vil forsøge at finde en løsning, som vil være til alles tilfredshed.

- c) GEK foreslog at der blev sat en skraldespand ved cafeen mod Store Torvs lejlighederne

Der ligger meget skidt/skrald omkring cafeen, som primært stammer fra kioskens kunder. Der var delte meninger om vi skulle opsætte en skraldespand, da der – efter nogens opfattelse – ville sende et signal om, at det er okay kunderne sidder/står lige ved siden af cafeen.

Besluttet: Det indstilles til driften, at der bliver opsat en skraldespand

SIDSTE NYT! Lørdag d. 1. juni var jeg nede forbi cafeen og Store Torv, her kunne jeg konstatere, at Osman havde sat en af sine egne skraldespande der henne hvor vi foreslog der kom en skraldespand, jeg ved dog ikke (her søndag d. 2. juni) om den stadig står der.

- d) Bålplads + borde/bænkearrangement bag ved Ulkestræde 7

Beboeren gav udtryk for, at både bålpladsen og borde/bænkearrangementet var utrygskabende, og ønskede det hele fjernet. Der udover havde beboeren foreslået, at hækkene der danner labyrinten skulle klippes ned til "børnehøjde".

Hyldespjældet, Udearealudvalg

Besluttet *Det er udvalgets opfattelse, at der ikke er noget utrygt ved området, og vil derfor beholde både bålplads og borde/bænkearrangement. Bålpladsen skal dog ryddes så den er brugbar. Hækkene der danner labyrinten bliver klippet til en højde af 180 cm og klippes tættere.*

Fortsættes side 2

Markvandring (fortsat)

- e) Efterladt kommode v/ gavlen til Pugestræde 2

Besluttet: *Det indstilles til, at driften sørge for at den bliver fjernet.*

SIDSTE NYT! *Kommoden er fjernet!*

- f) Opslagstavlen placeret v/ fraktionerne i Tingstræderne

Besluttet: *Det indstilles til driften, at opslagstavlen rykkes til venstre for busken, da busken står i vejen for opslagstavlen.*

- g) Bagstræde i Maglestræde

Meget tæt ind mod plankeværket og gavlen, står der en Mirabelle, som skygger ind i naboens have. Den ønskes fjernet.

Besluttet: *Træet fælles.*

- h) Regnbed ved Nyttehaverne

Besluttet: *Regnbeddet etableres mellem frugttræerne i en størrelse af ca. 50 m³, der isættes sten og sumpplanter, der udover lægges der 2-3 drænledninger fra fodboldbanen ned mod regnbeddet. JT og VD arbejder videre med opgaven.*

- i) I Tingstræderne mellem "Domen" og "Hønsefolden", har beboerne etableret et flot blomsterområde, de ønsker dog at få stikkelsbærbuskene flyttet, enten ved siden af "Domen" eller ned ved Nyttehaverne.

Besluttet: *Beboerne har fået tilladelse til at sætte det i værk.*

- j) Ahorntræet mellem Snorrestræde og Tingstræderne ønskes fældet

Besluttet: *Træet bliver fældet*

- k) Bålplads bag Suderlængen

Besluttet: *Bålplads flyttes nogle meter til højre.*

- l) Suderlængen 11, syrenbusk + et træ ønskes fjernet

Da de nævnte dele står i vejen for et el-skab og endda meget tæt på husets murværk, ønsker man at få fjernet begge dele.

Besluttet: *Begge dele fjernes*

- m) Suderlængen 13, hegn + en trillebør med affald

Besluttet: *Da beboeren ikke har mulighed for selv at bringe sit hegn i orden, ej heller at få fjernet en defekt trillebør med haveaffald, indstilles det til at driften får det ordnet.*

Hyldespjældet, Udearealudvalg

4. Evt.

SIDSTE NYT: *Jeg glemte at orientere om, at der afholdes budgetbeboermøde d. 26. september, for der samtidig er valg til bl.a. UAU. Der skal samtidig fremlægges beretning.*

5. Næste møde

Onsdag d. 29. august 2018 kl. 19:00 i afdelingsbestyrelsens mødelokale

Hvem medbringer kage?

Henning Larsen, Referent