

Referat fra afdelingsbestyrelsesmødet d. 2. april 2013

Deltagere:

Afdelingsbestyrelsen:

Vinie Hansen (**VH**), Per Zoffmann Jensen (**PZ**), Nina Rytter (**NR**), Marianne Bahl (**MB**) og Jørgen Lau (**JL**)

BO-VEST: Henning Larsen (**HL**)

Fraværende: Sif Enevold (**SE**)

Ordstyrer: VH

0. Godkendelse af dagsorden

Der var velkomst til JL, som nyvalgt suppleant til afdelingsbestyrelsen-

Dagsorden blev godkendt.

1. Post

- Nyheder fra miljønetværket (Bedre lys til ældre, I love Albertslund, genbrugsidékonkurrence, foredrag Jørgen Steen Nielsen)

Posten blev taget til efterretning.

2. Udvalgsreferater

- a) Afdelingsbestyrelsesmødet d. 5. marts 2013
- b) Ordinært beboermøde, d. 18. marts 2013
- c) UAU møde, d. 12. marts 2013

Referaterne blev taget til efterretning

3. Konstituering m.m.

Inden selve konstitueringen, blev der udleveret nøgler og koder til JL, samt orientering om brugen af kontorets computer med adgangskoder o. lign.

Forretningsorden for afdelingsbestyrelsen blev gennemgået.

Forretningsorden blev godkendt.

Besluttet: *Der bliver fremover afholdt møde den første torsdag i hver måned, dog ikke i maj måned hvor afdelingsbestyrelsesmødet vil blive afholdt tirsdag d. 7. maj. Der udover, vil mødet d. 6. juni blive afholdt uden Michael Jensen. Der henvises i øvrigt til punktet "kommende møder og kurser".*

Konstituering

Forretningsudvalget (FU): VH og SE

Kasserer: PZ

Artikler om afdelingsbestyrelsen til Hyldeposten: VH

Det Grønne Miljøudvalg (GMU): SE

Udearealudvalget (UAU): PZ

Caféstyregruppen: VH

Motionsudvalget: NR

Skulpturudvalget: PZ

Legepladsudvalget: NR og JL (Mette Nielsen og Victoria Dahl spørges om de vil fortsætte)

Husdyrudvalget: MB og NR (Anne-Merete Larsen ønsker at fortsætte)

Tøjbytteboden: Victoria Dahl, fortsætter med at være nøgleansvarlig

VA's forretningssekretariat: Ingen udpeget

Ad hoc udvalg

"Tårngruppen": NR, (Povl Markussen, Ole Kirstensen og Gitte Korsgaard)

Byggeudvalget: VH, SE og PZ, (Ole Kristensen, Povl Markussen og Jan Dahl)

Repræsentationer

BO-VEST's miljøudvalg: SE

BO-VEST's repræsentantskab: PZ

Besluttet: *Der udarbejdes kommissorium for henholdsvis Husdyrudvalget og Legepladsudvalget.*

Fortsættes side 2

4. Evaluering og opfølgning på beboermøde den 18. marts

Mødet gik godt og alt gled igennem.

5. Afholdelse af eks. beboermøde om det frivillige arbejde

Besluttet: *Det afholdes som en debatcafe aften. Vinie tager det med til cafestyregruppen.*

6. Evaluering af regnskabsprocessen 2012, skema gennemgås på mødet

VH gennemgik spørgeskemaet, og alt i alt har afdelingsbestyrelsen været tilfreds med processen.

7. Tilfredshedsundersøgelse – om BO-VEST

Udsendes til alle afdelingsbestyrelsesmedlemmer samt 1000 beboer

Afdelingsbestyrelsen har talt om at få lavet en tilfredshedsundersøgelse for alle Hyldespjældets beboere. BO-VEST undersøger hvad det vil koste, for sådan en undersøgelse i Hyldespjældet.

8. Kommende møder og kurser

Afdelingsbestyrelsesmøder (*Hvis ikke andet er fremført, starter møderne kl. 19:00*):

- 7. maj
- 6. juni (uden Michael Jensen)
- 1. august
- 5. september
- 3. oktober
- 7. november
- 5. december (uden Michael Jensen)

VA

- 22. maj kl. 17:00 Generalforsamling
- 3. juni Møde i Foreningssekretariatet (rundvisning i Askerød, efter totalrenoveringen)

Andet

- 6. april 10:00-16:00 "I Love Albertslund" konference
- 18. april 16:30-17:30 Markvandring (*kun Afdelingsbestyrelsen og kun boldbanen*)
- 1. juni Boligsocial årskonference

9. Nyt fra udvalgene

Ingen møder afholdt siden sidst

10. Meddelelser og eventuelt

I forbindelse med de mange brande i Albertslund, opfordres det til at der holdes ekstra øje med skraldeskurene.

NR havde et indlæg om værkstedernes fremtid og ønskede, at der på et tidspunkt i afdelingsbestyrelsen, bliver drøftet hvordan fremtiden skal se ud for vores værksteder.

JL gav udtryk for, at han gerne vil være en del af træværkstedet og medansvarlig for dette.

11. Punkter til kommende møder

- a. Status på vindmølle og solceller på Høker 2 (med driften)
- b. Istandsættelse ved fraflytning (med driften)
- c. Afdelingsbestyrelsens arbejdsprogram 2013-14 (mødet i juni)
- d. Huslejstigning erhvervslejemål, lægen (mødet i maj)
- e. Procedure for varslinger (med driften)
- f. Værkstedernes fremtid (fortsættes på mødet i juni)
- g. Informationsmøde for beboerne vedr. bolignettet m.m. (med driften)

Således opfattet og refereret.

Henning Larsen
Sekretær