

Revision af Pleje- og beplantningsplan for Hyldespjældet. Sep.2019

Friarealerne i Hyldespjældet er planlagt med idé og omhu. De gennemgående stræder og torve er beplantet med spidsløn i Stræderne og Længerne og med lindetræer i Slipperne, dog er der plantet hestekastanje på grønningen langs Humleslippen. De øvrige strædetræer er robinie, hæg, lind, bærmispel, tjørn og røn. I Længerne er der anvendt røn til at markere strædekryds m.v.

Overordnede principper, når det gælder udearealerne i Hyldespjældet

Udearealerne i Hyldespjældet er til for beboerne – både for den enkelte og fællesskabet, for nuværende og fremtidige beboere. Det er derfor vigtigt, at plantning og pleje ikke bliver tilfældigt, men at der hele tiden arbejdes med kort og langt sigt. At pludselige indskydelser ikke hindrer fremtidig udvikling. Derfor skal plejeplanen være så præcis som mulig og samtidig dynamisk.

Udearealerne skal give forskellige oplevelser.

Udearealerne skal give muligheder for mange forskellige oplevelser. Både æstetiske oplevelser gennem bevoksningen, oplevelser med skulpturer, legeoplevelser og hygge og mere naturnære oplevelser. Det betyder, at der skal være mange forskellige typer anlæg og forskellig pleje. F.eks. skal der for fremtiden udvælges græsarealer som kun klippes ca. 2 gange årligt – kanterne skal dog klippes jævnlige og der slås evt. stier i plænen. Der skal være lege- og boldspilarealer som klippes efter behov

Udearealerne skal fremstå i pleje- og vedligeholdelsesmæssig forsvarlig stand og passe til bygningerne.

For at udearealerne skal være smukke og sunde hele året, skal beplantningen have den plads, der er nødvendigt for, at den kan udvikle sig naturligt. Belægninger og legepladser skal ligeledes holdes i en sikkerhedsmæssig forsvarlig stand.

Når nye anlæg placeres, skal de ansvarlige udvalg forinden foretage en æstetisk, faglig og praktisk vurdering af, om anlæggene passer til omgivelserne.

Udearealerne skal plejes efter økologisk forsvarlige principper.

Der må ikke anvendes sprøjtemidler og kunstgødning i Hyldespjældet. Der skal derfor være kompost til rådighed.

For at leve så miljøvenligt som muligt, skal vore udearealer plejes efter økologisk forsvarlige principper, hvilket bl.a. betyder, at haveaffald komposteres og der ikke anvendes sprøjtegifte og kunstgødning. Hyldespjældet er tilmeldt Giftfri Haver.

Udearealerne skal give rum for naturoplevelser for børn og voksne.

Udearealerne skal flere steder indeholde naturelementer og naturlignende anlæg. Det skal gavne biodiversiteten og samtidig give børn og voksne naturoplevelser. Det tilstræbes, at beplantningerne fremmer betingelser for fugle, sommerfugle, vilde bier (som stort set aldrig stikker) Men der skal også sikres muligheder for hønsehold, får og nyttehaver. (Udearealudvalget arbejder for 10% mere natur)

Udearealerne skal give rum for forskellig kreativ udfoldelse for børn og voksne.

For at dække forskellige behov for kreativ udfoldelse, skal udearealerne tilgodese flest mulige aktiviteter for børn og voksne. Det kan være boldbaner, legepladser, større sammenhængende græsarealer til f.eks. Sankt Hansfest, kælkebakke. Der skal rundt i bebyggelsen være mulighed for fællesskab ved borde og bænke.

Udearealerne skal danne rammen om og styrke det sociale netværk i Hyldespjældet.

Det sociale netværk og følelsen af at høre til i Hyldespjældet styrkes ved at udformningen af udearealerne giver beboerne mulighed for fælles aktiviteter. Desuden skal der skabes rum for beboernes råderet og ansvar for at passe grønne områder i bebyggelsen. Det sociale netværk styrkes ved f.eks. fælles opholdsmuligheder, nyttehaver, hønsehold, fårehold, domen, fælles vedligeholdelsesopgaver o.s.v.

Fredede træer.

For at markere at der er træer, der har en særlig betydning for Hyldespjældet og som i sig selv fremstår som særlig bemærkelsesværdige, kan det besluttes at træer fredes. Fredede træer må ikke fældes, topkappes eller beskadiges. Fredede træer kan dog, hvis de er til fare og stor gene for sine omgivelser, beskæres nænsomt af faglig kompetente folk og efter at udearealet har tilset og anbefalet løsninger. Følgende træer er pt. fredede i Hyldespjældet: Platantræet på Tingstrædernes Torv, trompetkronetræet ved vaskeriet på Store Torv og piletræet på torvet på Torveslipperne.

Beskæring af træer i Hyldespjældet.

Beskæring af træer skal ske fagligt korrekt af faglig kompetente folk og efter at udearealet har tilset og anbefalet løsninger. Stammer fra fællede træer skal blive i Hyldespjældet og bl.a. anvendes til ”brændemur” som er en slags dyre- og insektbosted

Torve og stræder.

Store træer forsøges bevaret. Beskæres nænsomt ved behov. Ved fældning, som ikke er udtynding, skal nye træer plantes – ikke for tæt på bygningerne. Selvsåede træer og buske tæt op af huse og plankeværker fjernes. Beboernes vedligeholdelse af forhaver skal tage hensyn til eksisterende træer.

Træregnskab.

Der er i Hyldespjældet lavet et træregnskab, der skal sikre, at der på sigt plantes et træ for hvert træ der fældes. 331 træer er registreret i regnskabet.

Private haver og bagstræder.

Mange træer har vokset sig for store til de små haver. Høje træer med tæt krone er tit mere til gene for naboer end for beboeren selv.

Beskæring/fældning bør vurderes af driften ved fraflytning, ellers blander driften sig kun ved direkte opfordring eller hvis der tydeligt er gene for fællesskabet.

Bagstræder skal vedligeholdes af beboerne selv eller af driften. Træer beskæres efter behov.

Beboerhøring.

Ved fældning af træer eller større indgreb i stræder, på torve eller på grønningerne skal berørte beboere høres, inden arbejdet sættes i værk.

Nyplantning i forbede.

I de smalle forbede er der plantet robinie, som er et meget stort træ. Ganske mange robinier er gennem årene fældet og flere vil blive fældet eller beskåret i de kommende år.

Nyplantning i forbenene sker altid imellem 2 lejemål eller for enden af et lejemål.

Når der sker nyplantninger i forbedene, skal berørte beboere varsles senest 14 dage forinden der plantes. Det tilstræbes at der for fremtiden kun plantes små træer eller buske og så langt fra bygninger som muligt.

De enkelte stræder.

På alle gavle der vender mod gennemgående stier, kan beboerne søge om at etablere beplantning i form af espalierer, buske eller stauder. Espalierer passes af beboerne og beskæres årligt.

Sådan plejes udearealerne:

Frugttræer.

Frugttræer i Hyldespjældet beskæres med jævne mellemrum, således at frugterne bliver

større og pænere. Der holdes fri for græs under træerne.

Randbeplantningerne

Randbeplantningen domineres af hybridasp, som var tænkt som pionertræ, som burde have været fjernet for længst, da de tager livsrummet fra eg, tjørn, fjeldribs og vildrose, der er plantet som karakterbevoksning. Hybridasp i randbeplantningen fjernes med mellemrum.

Ved Herstedvestervej.

Brombær og anden uønsket buskvegetation skal skæres ned 1 gang årligt. Stubbe efter fældede træer, som sætter nye skud beskæres 1 gang årligt. Volden skal på sigt beplantes med grove bunddækkestauder og derefter slås 1 gang årligt. Det skal løbende vurderes, om der skal beskæres eller fældes træer på volden.

Volden syd for tunnelen ved multibanen skal plejes på samme måde.

Ved Galgebakken. (vest for elefanttrappen)

Vildroser og brombær beskæres hvert år. Græsskrænten ryddes for asperodskud. På kælkebakken slås græsset 8 gange årligt.

Ved Maglestræde.

Hybridasp og selvsåede træer og buske fjernes og der etableres blomstereng på området. Slås 2 gange årligt

Ginkgotræ øst for elefanttrappen (en gave) forkæles, der skal sikres lys til træet.

Valnød ved naturskoven forkæles og græs under træet fjernes.

Naturskoven.

Naturskoven ved Snorrestræde beskæres ikke, dog beskæres fjeldribs og brombær tilbage fra græsarealet efter behov og der frigøres årligt ved ”brændemur” – et par større popler/asp skal dog nyvurderes og evt. fældes.

Grøn kile

Der arbejdes på at etablere en grøn kile ved stien mod Galgebakken. (grøn renoveringsplan)

Græsarealerne.

Slås ifølge særskilt plan. ”Jævnlig græsslåning” betyder slåning ca. hver 10 dag i perioden maj til oktober. (dog efter behov). Der udtages arealer som kun klippes 2 gange årligt.

Volden omkring nyttehaverne slås 3 gange årligt.

Ved opholdspladsen bag Tømmerstræde passes buske og træer af beboerne.

Tjørnelunden ud for Ulkestræde bevares.

Busketter (Potentilla) omkring legepladsen og ved ødemarken bevares og genplantes og selvsåede træer m.v. fjernes efter behov. Ligusterhække bag Ulkestræde klippes årligt.

Storetorv:

Bedene er beplantet med æbletræer og med Potentilla. Lindetræer skal bevares og kommer til at omkranse arealet sammen med æbletræerne.

Trompetkronetræet forkæles – døde grene fjernes. Bøgehæk ved vaskeriet passes og

klippes årligt (skal holdes i en højde, så de ikke generer træets krone)

Stræderne:

Espalier ved Tømmerstræde 1, Tingstræderne 17, Sadelstræde 1 og 2, Potterstræde 1 og 2, Støvlestræde 5, Ulkestræde 15, samt Snorrestræde 1 og 13 passes af beboer og klippes årligt.

Slipperne:

Piletræerne ved legepladsen på Slippernes Torv skæres ned ca. hvert 5. år.

Længerne:

Lege-/bålplads bag Suderlængen passes af beboerne.

INDSATSOMRÅDER

- Beboerhenvendelser
- Fritrumsbeskæringer fortsættes
- Plantninger for større biodiversitet
- Grøn renoveringsplan vedtager 2019

PLEJEPLANEN SKAL AJOURFØRES HVERT 2. ÅR I EFTERÅRET. Udearealet ønsker dog at udarbejde en helt ny plejeplan som er mere præcis og passer sammen med Den Grønne Renoveringsplan

Vedtaget på beboermøde den